

SESSIÓ ORDINÀRIA DEL CONSELL DE COMÚ DIA 20 DE JULIOL DEL 2023

Essent les 9,30 hores del dia 20 de juliol del 2023, es constitueix l'Hble. Comú de la Parròquia de Sant Julià de Lòria en sessió ordinària.

Presideix la sessió l'Hble. Cònsol Major, Sr. Josep Majoral Obiols i l'Hble. Cònsol Menor, Sra. Mireia Codina Lucas i amb l'assistència dels Hbles. Consellers de Comú, Srs. Maria Angels Marfany Puyoles, Rossend Duró Sánchez, Maria Servat Codina, Cristià March Vives, Sonia Carrillo Bardají, Diana Sánchez Acosta, Cerni Cairat Perrigault, Sofia Cortesao Travesset i Rossend Areny Navarro.
S'excusa l'absència de l'Hble. Conseller, Sr. Carles Felip Pereira Barros.

Hble. Sr. Cònsol major

Abans de començar vull informar a tothom, els Hbles. Consellers i als mitjans de comunicació presents, que s'enregistrarà la sessió, perquè així per fer l'acta serà molt més fàcil i més evident de redactar-la.

Acte seguit vull agrair a tots els mitjans que esteu presents en aquesta sessió.

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i, en el seu cas, aprovació de les actes de:
 - ✓ Sessió extraordinària del 04/05/23
 - ✓ Sessió ordinària del 04/05/23
2. Acords de la Junta de Govern
3. Aprovació, si escau, de la modificació de l'organigrama del Comú
4. Aprovació, si escau, de la liquidació del pressupost del Comú corresponent a l'exercici 2022
5. Informar de l'execució pressupostària corresponent al primer trimestre de l'exercici 2023
6. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de crèdit extraordinari destinada a finançar la instal·lació de tubs d'aigua pels horts socials
7. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de suplement de crèdit destinada a finançar l'adjudicació de les obres de remodelació del parc infantil del Prat Gran
8. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de suplement de crèdit destinada a finançar la totalitat dels treballs d'emergència a la urbanització El Bedràs
9. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de suplement de crèdit destinada a finançar la col·locació d'arbres i altres despeses del departament d'urbanisme
10. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de suplement de crèdit per a finançar l'adjudicació del concurs per al servei del transport públic parroquial
11. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de suplement de crèdit per a finançar una aportació extraordinària a la Ludoscola per aquest any 2023
12. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de crèdit extraordinari per a finançar el tractament de neteja de documentació de la biblioteca comunal, afectada per l'incendi del Centre cultural i de congressos lauredià

13. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de crèdit extraordinari per a finançar el tractament de neteja de documentació de l'arxiu comunal, afectada per l'incendi del Centre cultural i de congressos lauredià
14. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de crèdit extraordinari per a finançar la realització del projecte d'un edifici destinat a pisos tutelats
15. Aprovació, si escau, de l'adjudicació de l'Edicte concurs "remodelació de les voravies de la carretera de Fontaneda, del PK 0+000 al PK0+650"
16. Aprovació, si escau, de l'adjudicació de l'Edicte concurs "remodelació del parc infantil del Prat Gran"
17. Aprovació, si escau, de l'ampliació de la construcció d'un espai públic i obres de prevenció enfront el risc d'inundabilitat a la zona de Les Arades
18. Aprovació definitiva, si escau, del Pla parcial de la unitat d'actuació SURB-002A
19. Aprovació provisional, si escau, de la modificació del Pla d'Ordenació i Urbanisme Parroquial de Sant Julià de Lòria
20. Precs i preguntes

Passem al primer punt de l'ordre del dia:

1.- Lectura i, en el seu cas, aprovació de les actes de:

- ✓ **Sessió extraordinària del 04/05/23**
- ✓ **Sessió ordinària del 04/05/23**

Tots disposeu de l'esborrany de les actes, s'aproven? *S'aproven per unanimitat.*

Següent punt:

2.- Acords de la Junta de Govern

Tots disposeu de les actes de la Junta de Govern, alguna pregunta? No doncs ens donem per informats.

Següent punt:

3.- Aprovació, si escau, de la modificació de l'organigrama del Comú

Bé teniu la documentació i jo mateix molt ràpidament us comentaré la modificació. Es tracta de modificar l'organigrama bàsicament amb el que afectaria el personal que treballa o treballava en el centre cultural i de congressos lauredià. Concretament al senyor Jordi González de Alaiza, que passa a deixar el Centre Cultural per incorporar-se al Departament d'Urbanisme, ja que és un departament que manca personal i amb el seu acord, evidentment, s'ha decidit de traslladar-lo a Urbanisme per donar suport en tot allò que són obres o treballs, entre cometes menors, el dia a dia del que seria el propi Departament d'Urbanisme i per tant, descarregant d'aquestes tasques no complexes o no tan complexes, però sí feixugues al senyor Oriol González de Alaiza, que tots sabem que va bastant saturat. Pel que fa al segon canvi, el senyor Hicham Jamila Alami, estava a manteniment del centre cultural ara passarà al departament d'higiene i via pública per una qüestió d'optimitzar recursos i en casos de necessitat donarà suport al centre cultural. L'objectiu d'això és que pugui realitzar tasques en els dos espais, tant en el centre

cultural com en higiene i via pública de forma general. I després tenim el senyor David Ramon De Heras, que estava a la consergeria del Centre cultural, passarà al departament de Turisme, amb el mateix criteri, és a dir, donar suport al Departament de Turisme, que també està mancat de recursos.

Fins i tot comentar que després d'haver fet aquesta prova, el Sr. De Heras està molt content d'estar en aquest departament i, per tant, el traslladaríem ja de forma definitiva al departament de Turisme.

Cal dir que tots aquests canvis, com he dit abans s'ha tingut l'acord de la persona afectada.

Per finalitzar, ens quedava pendent per una errada o un descuit en el nom de la plaça d'interventora adjunta, la qual està creada a des de l'inici del consolat. Comentar que la llei no parla d'interventora adjunta però sí que parla d'interventora delegada, el que es fa és que només és canviar el nom de la plaça.

Aquests són els canvis que plantejem a la modificació d'aquest organigrama. Quedeu-vos que els canvis es realitzen per intentar aprofitar el personal al màxim possible amb l'objectiu de no generar massa despesa o de contenir la despesa quant a aquests capítols. No sé si hi ha algun comentari al respecte.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Només li volia demanar i per aclariment. Si justament aquestes persones empleades del Comú, quan el Centre cultural i de congressos Lauredià entenc que retornaran a les places que ocupaven anteriorment o està previst que es mantinguin en aquest departament i, per tant, si es mantinguessin en aquest departament, caldria cercar algú per ocupar la plaça que ocupaven prèviament el Centre cultural. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

La realitat és que no. És que un cop el Centre cultural i de congressos lauredià funcioni de forma normal, diguem-ho així, aquestes persones es quedaran en els llocs que aprofitem avui. És a dir, no tornen en el seu lloc antic. Per què? Doncs perquè al final el que hem pogut veure és que, agafem a títol d'exemple, el manteniment, tenir una persona estrictament assignada al centre cultural, doncs comporta una càrrega de treball per a aquesta persona que pot ser superior i per tant el que es fa és que es trasllada al Departament d'higiene i via pública que van mancats de recursos. Aquesta persona continuarà fent les tasques de manteniment en el centre cultural i aquelles hores, entre cometés més ocioses, m'atreveixo a dir i ho dic entre cometés, doncs prestarà serveis en el Departament d'higiene i via pública. Per tant, és una visió d'eficiència. És a dir, si tenim un Departament de Manteniment, s'ha de fer el manteniment de tot entre tots i per tant no vol dir amb això que descuidi l'espai del Centre Cultural. I això tant pel senyor Jordi González de Alaiza com pel senyor Hicham Jamila i el senyor David Ramon De Heras.

Alguna pregunta més? No, doncs s'aprova? *S'aprova per unanimitat.*

Passem al següent punt:

4.- Aprovació, si escau, de la liquidació del pressupost del Comú corresponent a l'exercici 2022

Passo la paraula a la Sra. Maria Angels Marfany, Consellera de Finances.

Hble. Sra. Maria Angels Marfany

Gràcies, Sr. Consol. La liquidació del pressupost de l'any 2022 presenta un saldo positiu d'1.969.983, 53 euros, sent el total dels ingressos de 17.004.575,90 euros, el que representa una execució del 87, 73% del pressupost final i un 17,04% més que l'any anterior, principalment pels ingressos no previstos per l'impost indirecte sobre transmissions patrimonials i la cessió de terrenys (POUP). El total compromès de despeses ha estat de 18.025.467,74 euros, el que suposa un 93% del pressupost final. El total liquidat de despeses ha estat de 15.034.592,37 euros el que representa un 77,57% d'execució del pressupost final i un 10,4% més que l'any anterior. S'han reconduït crèdits de l'exercici 2022 a l'exercici 2023 per un import de 3.279.596,21 euros, corresponent a despeses compromeses pendents de liquidar i els crèdits extraordinaris aprovats l'últim trimestre del 2022, que no han estat liquidats. L'import executat d'inversions durant l'any 2022 ha estat de 2.642.936,64 euros, el que representa un 45,78% del pressupostat, tot i que l'import compromès a 31 de desembre era de 5.009.898,00 euros, un 86,78% del pressupostat final. Dels actius financers, majoritàriament corresponents a la concessió de préstecs a les societats filials, s'han executat un 100%, disminuint per un import de 74.823,93 euros respecte a l'any anterior.

L'endeutament del Comú a 31 de desembre del 2022, que també inclou l'endeutament de les seves societats participades, es situa en el 60% de l'import disposat, el que representa un total de 8.709.750,00 euros. La reducció de l'endeutament respecte a l'any 2021 ha estat de 4.069.620,00 euros, en part per la variació en la comptabilització de l'endeutament de les societats amb la nova Llei de les Finances Comunals, que computa l'endeutament que supera l'import dels fons propis de la societat, ponderat pel percentatge de participació en el capital social. Gràcies, Sr. Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Moltes gràcies Sra. Marfany, algun comentari? Si Sr. Cairat té la paraula.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Sí, gràcies, Sr. Cònsol. Bé, durant aquest mandat i de la manera més honesta possible, hem reconegut els èxits, però també hem criticat els desencerts de la gestió, però sempre amb voluntat constructiva. I és per aquest motiu que en primer lloc i vist l'exposat de la Consellera Marfany, seria hipòcrita per part nostra no reconèixer el resultat positiu de la liquidació pressupostària del propassat any 2022 i és per aquest motiu que els vull felicitar en part i ara bé dic felicitar-los en part perquè considerem que cal matisar de manera significativa algunes conclusions presentades en aquesta liquidació. I vostè em feia referència. I en

primer lloc m'agradaria matisar el perquè del resultat d'aquesta liquidació s'ha sustentat sobre tres eixos principalment. Augment del sector constructiu i immobiliari, baixa execució del pressupost d'inversió real i reconducció de despeses del 2022 al 2023. Sobre el primer punt, cal entendre que aquest és un factor extern i aliè a la gestió del propi Comú. I volem fer referència a l'augment dels ingressos provinents de la cessió econòmica, que augmenten un 217% per sobre del que està pressupostat inicialment, com també un augment significatiu de les transmissions patrimonials. I sobre aquesta qüestió ja n'hem parlat en aquesta cambra i en altres espais de Casa Comuna en altres ocasions, ens centrem en unes quantes reflexions.

És aquesta estructura d'ingressos sostenible en el temps? Jo penso que la resposta sabem que és que no. Per aquest motiu, el que els convido és a mirar i a reflexionar al tomb d'aquelles inversions futures que podem fer que siguin transformadores i diversificadores de l'economia laurediana, també per tal que les fonts d'ingressos comunals siguin el més resilients possibles. I al mateix temps ens preguntem també quins impactes té aquesta situació. Aquest model d'ingressos més enllà dels mateixos ingressos comunals. És evident que el creixement urbanístic que estem experimentant i que potser experimentarem també durant aquest any comportarà, més després a publicar a futur, el manteniment de vies, de serveis, entre altres, o altres impactes negatius en l'entorn, com per exemple la necessitat de crear nous abocadors de terres. Passem al segon punt. Si ens fixem en la memòria, veiem com destaca la baixa execució pressupostària durant l'any 2022 respecte al que hi havia pressupostat inicialment. Concretament ha estat d'un 45,78%. Bona part del resultat de superàvit es deu també a això. I certament, i abans que m'ho diguin, som conscients que va caldre fer molts reajustaments de despesa degut al malaurat incendi del Centre Cultural. Tot i això, la inversió prevista queda lluny d'allò que vostès mateixos van pressupostar en el seu dia.

Al mateix temps, m'agradaria fer referència a una de les inversions més importants que s'han fet durant aquest 2022, que han anat destinades a la construcció d'aquesta plaça Rocacorba. Decisió que ja vam anunciar que no compartíem d'aquesta manera. Pel que fa als reconduïts, és innegable que tenen un impacte molt significatiu en la presentació del superàvit d'avui. Les despeses reconduïdes de l'any 2022 al 2023, en feia referència, són de 3,3 milions d'euros. 2,7 milions si descomptem les despeses reconduïdes que corresponen a l'incendi del Centre Cultural, i certament hem debatut en altres ocasions aquesta qüestió i els hi agraeixo com a mínim, tal com van dir en la sessió del Consell de Comú del passat 28 de febrer, que finalment s'avinguin a planificar i a calendaritzar millor les inversions per tal de reduir el volum de despesa que cada any passem a l'any següent. I d'altra banda, m'agradaria fer una menció especial a l'apartat de l'endeutament. Certament és una bona notícia. Es redueix molt significativament l'endeutament aquest darrer any, passant de 12,8 milions a 8,7 milions d'euros. Ara bé, si ens hi fixem en detall, el retorn del deute bancari ha estat tan sols de 900.000,00 euros comparat amb tota aquesta disminució de deute. I com s'explica aquest fet? Ho exposava perfectament la Consellera, doncs principalment pels

canvis en la Llei de Finances Comunals i dels criteris de comptabilització del deute de les societats participades. Per tant, amb això volem dir simplement que bona part dels resultats positius avui, evidentment hi ha una qüestió de mèrit de la majoria innegable, però també provenen de factors aliens a la mateixa gestió i d'altres factors que necessiten d'una reflexió molt profunda, sobretot quant a l'estructura d'ingressos del Comú.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies Sr. Cairat. Contestaré molt ràpidament, perquè al final, si una cosa tenen els números és que són tossuts i que els números són els que són, que hi ha un superàvit de quasi dos milions d'euros. Això és així i, per tant, no entraré a voler ni discutir ni defensar el perquè dels dos milions d'euros. Però sí que faré una reflexió molt ràpida perquè tampoc no crec que calgui generar ni alarmisme ni fer demagogia sobre els tres punts principals que vostè ha dit. Parla de la construcció. És cert, que és un dels ingressos principals del pressupost del Comú de Sant Julià de Lòria. No és d'ara. Això és de sempre. M'atreveixo a dir de la manera que vostè ho ha exposat. Sembla que aquí a Sant Julià de Lòria la construcció ha crescut de manera exponencial, com ha pogut passar a la Massana o a qualsevol altra parròquia. Quan vostè sap que això no és així, la construcció de Sant Julià de Lòria amb aquest mandat s'ha basat bàsicament en dos edificis al centre de Sant Julià de Lòria, un al costat del Comú i un altre enfront del Comú. I després una construcció de diversos edificis a Nagol, que encara està en construcció.

I aquests són els ingressos que repercuteixen en el pressupost del Comú. És a dir, estem parlant d'un creixement de la construcció. Sí, evidentment és obvi, però no estem parlant d'un creixement desmesurat i descontrolat com podem trobar en qualsevol altra parròquia del país. Per tant, crec que això és rellevant que la gent ho sàpiga i crec que també és important que la gent sàpiga que això no és nou, que és any rere any que els impostos de la construcció i el percentatge de cessió fan que sigui el segon ingrés més important del pressupost del Comú de Sant Julià de Lòria. Parlava de pensar i de reflexionar en l'estructura d'ingressos del pressupost. Estic plenament d'acord amb vostè. Ens ha convidat a fer-ho i jo el convido a fer-ho junts. És obvi que és el que cal, no a Sant Julià de Lòria, sinó de forma general al país. Crec que és important tenir clara quina és la infraestructura o l'estructura, més que la infraestructura, l'estructura del mateix pressupost que abans de treure o de modificar l'estructura que tenim, cal tenir la solució alternativa i aquesta és la que ens cal trobar. Està molt bé sortir a dir això. Jo també ho dic, però el que cal és aportar la solució.

Jo no ho tinc. Ja li dic d'entrada. Després parlava de la baixa execució pressupostària. Doncs vostè mateix ha parlat de l'incendi del Centre cultural. Doncs no cal que m'hi remeti. Ja queda clar. I després hi ha una part que penso que també és important que vostè no menciona que jo sempre ho dic per fer-ho gràfic. És una qüestió estrènyer el cinturó per reduir el deute del Comú i per tant, aquí es mostra que estrènyer el cinturó vol dir al final no acabar executant un pressupost que tenim previst. Deixant sempre de banda aquelles inversions sens dubte menys

necessàries o menys importants, l'objectiu d'això no és altre que anar retornant el deute que tenia o que té encara avui el Comú amb les entitats financeres del país. Parlava de reconduïts. Doncs un reconduït vostè ja sap el que és. És una obra que s'adjudica i que no es pot acabar. Segurament el reconduït més important és el del Centre cultural. Vam passar per aquesta cambra un import, crec recordar, de dos milions d'euros. El Centre cultural, no cal que li digui com està, no està acabat i per tant aquest reconduït és obvi que té que anar a l'any següent fins que s'acabi l'obra. Parlem del Centre Cultural, com n'hi ha d'altres, segurament obres que segurament és el reconduït més important. Venen d'aquest sector de les obres, no? I després, ja per acabar, no m'allargaré més. Parlava vostè de la Llei de les Finances que ens ajuda amb la rebaixa del deute. Sí, és cert, la mateixa Consellera ho ha exposat, però estic convençut que si la Llei de les Finances hagués anat en contra i ens hagués fet augmentar aquest dèficit o aquest deute, sens dubte hauria dit que la gestió era dolenta. Per tant, al final, insisteixo, o acabo amb el que he dit. Els números són tossuts, són els que són 2 milions, aproximadament 1.969.983,53 euros de superàvit. Unes inversions, penso que no està gens malament. Una contenció de la despesa amb l'objectiu de retorn de deute. I aquesta és la voluntat de la nostra corporació, de la majoria, de retornar i de sanejar els comptes del Comú. I penso que amb l'exercici 2022 queda reflectit que l'objectiu s'està assolint a poc a poc. No sé si he contestat al seu exposat. Té la paraula Sr. Cairat.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Sí, queda respost gràcies Sr. Cònsol. Només voldria afegir, en quant feia referència en aquest cas a la modificació de la Llei de Finances Comunals i el resultat hagués estat un altre, vostè feia al·lusió a que els consellers de la minoria també ho haurien criticat. Si s'hi fixen en el nostre exposat ens hem mirat de basar en qüestions objectives i amb reflexions necessàries, fins al punt que vostè mateix les ha compartit. I pel que fa a la reflexió pròpiament del model d'ingressos i el model constructiu de la parròquia, insisteixo, el que demanem és que a futur aquests ingressos extraordinaris que podem estar rebent pel moment econòmic que estem vivint, que serveixin també per executar aquelles inversions que puguin transformar precisament Sant Julià de Lòria, amb un sentit urbà, amb un sentit social, però també amb un sentit econòmic i tècnic. Res més. Penso que no cal explicar-me massa més. El plantejament de Desperta Laurèdia en quant els resultats del 2022 queden palesos i és tot per part nostra.

Hble. Sr. Cònsol major

Bé, doncs gràcies, Sr. Cairat. Acabo, doncs, agraint-li la felicitació que ha començat vostè en el seu exposat. I si no hi cap més comentari, passariem a la votació d'aquest punt.

S'aprova?

S'aprova per 8 vots a favor i 3 abstencions dels Hbles. Consellers, Sr. Cerni Cairat Perrigault, Sra. Sofia Cortesao Travesset i Sr. Rossend Areny Navarro.

Passem al següent punt:

5.- Informar de l'execució pressupostària corresponent al primer trimestre de l'exercici 2023

Passo la paraula a la Sra. Maria Angels Marfany.

Hble. Sra. Maria Angels Marfany

Gràcies, Sr. Cònsol. La liquidació del pressupost del primer trimestre del 2023 presenta un saldo positiu de 321.038,00 euros, sent el total dels ingressos de 4.113.240,00 euros, el que representa una execució del 19% del pressupost. Els impostos facturats durant el primer trimestre d'acord amb el calendari fiscal han estat els de foc i lloc i les taxes d'higiene i enllumenat.

El total liquidat de despeses ha estat de 3.792.203,00 euros, el que representa un 15% d'execució del pressupost final, tot i que l'import ja comproment ascendeix a 10.690.831,32 euros, un 41,86%, dels quals 3.279.596,21 euros, corresponen als crèdits reconduïts del 2022. L'import executat d'inversions al tancament del primer trimestre del 2022 ha estat de 1.324.832,00 euros, un 12% del pressupostat final. Dels actius financers, s'han executat un 0%. L'endeutament del Comú el 31 de març del 2023 es situa en el 57% de l'import disposat, el que representa un total de 8.766.608,00 euros. Gràcies, Sr. Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies, Sra. Marfany. No sé si algun altre Conseller vol fer alguna aportació en aquest punt de l'ordre del dia? No, doncs ens donen per informats.

Si em permeteu, us proposo passa conjuntament els següents punts:

6.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació de crèdit extraordinari destinada a finançar la instal·lació de tubs d'aigua pels horts socials

7.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació de suplement de crèdit destinada a finançar l'adjudicació de les obres de remodelació del parc infantil del Prat Gran

8.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació de suplement de crèdit destinada a finançar la totalitat dels treballs d'emergència a la urbanització El Bedràs

9.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació de suplement de crèdit destinada a finançar la col·locació d'arbres i altres despeses del departament d'urbanisme

10.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació de suplement de crèdit per a finançar l'adjudicació del concurs per al servei del transport públic parroquial

11.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació de suplement de crèdit per a finançar una aportació extraordinària a la Ludoscola per aquest any 2023

12.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació de crèdit extraordinari per a finançar el tractament de neteja de documentació de la biblioteca comunal, afectada per l'incendi del Centre cultural i de congressos lauredià

13.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació de crèdit extraordinari per a finançar el tractament de neteja de documentació de l'arxiu comunal, afectada per l'incendi del Centre cultural i de congressos lauredià

14.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació de crèdit extraordinari per a finançar la realització del projecte d'un edifici destinat a pisos tutelats

Tots disposeu de la documentació. Cal dir que són Ordinacions de crèdit extraordinari o suplement de crèdit i cap d'aquestes genera endeutament pel Comú.

Crec que s'han passat i tractat en la Comissió de Finances. Es tracta de temes bàsicament administratius de canvi de diners d'una partida amb un altre. Tot i així, si us sembla i voleu aportar algun comentari sobre algun d'aquests punts, ho fem i després passem a la votació. Un per un, si voleu, sense entrar a l'exposat de tots els punts, perquè al final això s'allargaria fins a les tres de tarda, que us sembla, si, perfecte.

Doncs passo la paraula a la Sra. Sofia Cortesao.

Hble. Sra. Sofia Cortesao

Gràcies Sr. Cònsol. Simplement voldria comentar dos coses sobre el punt 10 de l'ordre del dia. En primer lloc, valorem molt positivament que tot i la fallida de l'empresa de transport no s'hagi interromput en cap moment el servei i això ha estat possible gràcies a la bona gestió del Conseller Sr. Cristià March i de tot l'equip del Servei de Circulació. Per tant, des d'aquí, doncs, el felicitem i agrairíem que féssiu extensiva aquesta felicitació a tots aquells que ho han fet possible. I per altra banda, com ja vam comentar en Comissió, proposem que es faci un estudi sobre l'ús d'aquest servei per tal d'optimitzar-lo, com podríem ser, com hem comentat, la modificació d'alguns horaris o la utilització de les diferents franges horàries simplement per optimitzar aquest servei que sabem que ocupa un gran import dintre del pressupost anual del Comú. I com hem comentat en Comissió, agrair-li en tot moment la confiança i el treball en equip i que ho faci extensiu el seu equip. Gràcies Sr. Cònsol.

Hble. Sr. Cristià March

Gràcies Sra. Cortesao. Li agraeixo molt les felicitacions. El treball és de tot l'equip, com vostè bé ha dit. Li agraiem també la vostra col·laboració i, bé, doncs ens centrarem i estudiarem els horaris aquests per veure si ho podem optimitzar.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies. algun altre comentari, si Sr. Areny té la paraula.

Hble. Sr. Rossend Areny

Gràcies Sr. Cònsol, bon dia a tothom. És en relació a un dels punts que vostè mencionava. Sí que és cert que em referiré a un d'aquests punts, conjuntament amb el punt 16 de l'ordre del dia, perquè l'un d'alguna manera ve a nodrir l'altre punt. Llavors em referiré a un d'aquests punts, que són el 7 i el 16. Faré la intervenció quan tractem el punt número 16. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

D'acord, doncs entenc que no hi ha res més a comentar d'aquests punts? Si Sr. Cairat té la paraula.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Gràcies Sr. Cònsol. A mi m'agradaria fer esment sobre el punt 14 a l'ordre del dia. L'Ordinació de crèdit extraordinari per finançar la realització del projecte d'un edifici destinat a pisos tutelats.

És un projecte que hem presentat conjuntament, majoria, minoria i privats de la parròquia hi estem treballant. M'agradaria només aprofitar aquest espai per informar a la resta de companyes, Conselleres i Consellers comunals que des de la minoria i també des de la majoria estem treballant doncs en mirar d'aconseguir més finançament per fer realitat el projecte amb el màxim de garanties possibles. I també ens emplaço a cercar, aquestes vies de finançament i faig una crida també a persones, a mecenes interessats en les qüestions socials que puguin acostar-se a veure el projecte. Això pel que fa al punt 14 de l'ordre del dia. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies, algun comentari més, no, doncs passarem a la aprovació punt per punt:

S'aprova el punt 6.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació de crèdit extraordinari destinada a finançar la instal·lació de tubs d'aigua pels horts socials

S'aprova per unanimitat.

S'aprova el punt 7.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació de suplement de crèdit destinada a finançar l'adjudicació de les obres de remodelació del parc infantil del Prat Gran

S'aprova per 8 vots a favor i 3 abstencions dels Hbles. Consellers, Sr. Cerni Cairat Perrigault, Sra. Sofia Cortesao Travesset i del Sr. Rossend Areny Navarro.

S'aprova el punt 8.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació de suplement de crèdit destinada a finançar la totalitat dels treballs d'emergència a la urbanització El

Bedràs

S'aprova per unanimitat.

S'aprova el punt 9.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació de suplement de crèdit destinada a finançar la col·locació d'arbres i altres despeses del departament d'urbanisme

S'aprova per unanimitat.

S'aprova el punt 10.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació de suplement de crèdit per a finançar l'adjudicació del concurs per al servei del transport públic parroquial

S'aprova per unanimitat.

S'aprova el punt 11.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació de suplement de crèdit per a finançar una aportació extraordinària a la Ludoscola per aquest any 2023

S'aprova per unanimitat.

S'aprova el punt 12.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació de crèdit extraordinari per a finançar el tractament de neteja de documentació de la biblioteca comunal, afectada per l'incendi del Centre cultural i de congressos lauredià

S'aprova per unanimitat.

S'aprova el punt 13.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació de crèdit extraordinari per a finançar el tractament de neteja de documentació de l'arxiu comunal, afectada per l'incendi del Centre cultural i de congressos lauredià

S'aprova per unanimitat.

S'aprova el punt 14.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació de crèdit extraordinari per a finançar la realització del projecte d'un edifici destinat a pisos tutelats

S'aprova per unanimitat.

Molt bé, passem al següent punt:

15.- Aprovació, si escau, de l'adjudicació de l'Edicte concurs "remodelació de les voravies de la carretera de Fontaneda, del PK 0+000 al PK0+650"

Passo la paraula al Conseller, Sr. Rossend Duró.

Hble. Sr. Rossend Duró

Gràcies, Sr. Cònsol.

Vist que en data 5 d'abril del 2023 es publicà al BOPA l'Edicte de data 29 de març del 2023, pel qual es convocava un concurs nacional per a la "Remodelació de les voravies de la carretera de Fontaneda del PK0+000 al PK0+650,

Vist que en data 24 de maig del 2023 es va realitzar l'obertura de les ofertes presentades per "Construccions Entrimo", "Pidasa Serveis" i "Progec",

Vist l'estudi comparatiu de les ofertes,

Vist tot l'anteriorment exposat es proposa l'adjudicació dels treballs a l'empresa "Construccions Entrimo" per un import total de 297.473,15 euros i un termini de finalització dels treballs de 93 dies naturals. Gràcies, Sr. Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies, Sr. Duró. No sé si algun altre Conseller vol fer alguna aportació. Sr. Cairat té la paraula.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Gràcies, Sr. Cònsol. Sobre aquesta qüestió i en absència del Conseller d'Urbanisme, els voldria preguntar pels criteris de decisió, del tipus de material utilitzat per realitzar aquesta millora de voreres. El cas és que els meus companys de Comissió d'Urbanisme ho saben bé. Al llarg del mandat he insistit en la necessitat d'integrar uns criteris d'homogeneïtzació de l'espai públic per tal de fer-lo més coherent a tota la parròquia. Em refereixo, per exemple, a definir quins tipus de paviments, empedrats, jardineres o altres elements de la via pública posem a cada punt de Sant Julià de Lòria en funció de diferents criteris la seva localització, si són els Quarts, si és el Centre o si és més a la perifèria o són vies interurbanes. Aquest exercici no s'ha fet. Ara ens trobem que s'adjudica amb necessitat. És veritat, que és necessari la reforma d'aquestes voreres, però en qualsevol cas per homogeneïtzar o respecte a la reforma de les voreres de l'avinguda Francesc Cairat o altres reformes que hem fet al poble, ja fem tard. I creiem que cal fer aquest exercici per no trobar-nos, per exemple, amb una recomanació precisament que ens feien amb un informe que vostès van encarregar amb la millora de l'entorn urbà, no trobar-nos amb una discontinuïtat visual o funcional també d'elements urbans.

I al mateix temps, un cop fet aquesta homogeneïtzació de criteris, també caldria establir un pla de millora general d'homogeneïtzació que fos per fases. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies, Sr. Cairat. Per respondre molt ràpidament al que vostè diu, doncs, com vostè també menciona, vam encarregar, deu fer qüestió de sis mesos aproximadament aquest famós projecte de Participació Ciutadana, en el qual es fa menció del que justament el que vostè diu. Si no recorda malament, no sé si va ser en la presentació d'aquest pla que la Corporació, la majoria, ja va agafar el compromís de fer, crec que li vam dir, el llibre blanc. No sé si ho recorda. Doncs aquest llibre blanc és cert. Encara no s'ha adjudicat, però en tot cas és en aquell llibre en el qual ha de quedar reflectit. No només això, sinó que tots aquells criteris que van sorgir d'aquell procés de participació ciutadana, com per exemple el que demana la gent és espais en els quals entre la gent que hi és es pugui o puguin interactuar entre ells, és a dir, la disposició dels bancs a títol d'exemple. Per tant, aquest famós llibre blanc queda per encarregar. És cert, no estava previst en el pressupost d'aquest any i aquest és el motiu pel qual no s'ha adjudicat.

Però tot i així, no és menys important l'estat en el qual es troben les voreres de la carretera de Fontaneda. M'imagino que ja ho coneix aquest estat i, per tant, entenc que davant de l'estat de les voreres no podem esperar a que sigui l'any vinent la reparació d'aquestes voreres. Un altre criteri que també s'ha de tenir en compte i que el Conseller Duró, estic convençut que ho compartirà, és el del manteniment

d'aquestes voreres. Una cosa és, i això ja és el criteri personal, el que és el centre urbà, com pot ser l'avinguda Verge Canòlich i l'altre és totes aquelles voreres que surten cap a les afores, com potser el de les voreres de la carretera Fontaneda o la vorera que puja fins a Aixirivall a títol d'exemple. I per tant, el que s'ha de buscar amb aquest concurs és que siguin unes voreres segures i que siguin unes voreres, evidentment estèticament boniques, i després que siguin sobretot fàcil de mantenir. Perquè el dia a dia vostès ja sap que està a la Comissió de Manteniment, el dia a dia no se l'acaben quant al manteniment i per tant el que hem d'anar a buscar és coses funcionals, estètiques i fàcil de mantenir.

Per tant, penso que aquest concurs assoleix aquests tres objectius i em quedo amb el de la necessitat de fer-ho degut a l'estat i, per tant, és el motiu que ens porta avui a aquest ple a aprovar l'adjudicació d'aquest concurs. No sé si li he contestat Sr. Cairat.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Sí, queda resposta. Coincideixo amb els criteris de manteniment. Queda el dubte, doncs, d'una certa arbitrarietat al moment de decidir precisament això, els materials o demés que s'utilitzen a cada zona. I només reiterar que aquesta és una demanda que vam fer per la creació d'aquest pla d'homogeneïtzació. Doncs només entrar en aquest mandat comunal que potser si s'hagués executat en aquell moment via també un procés participatiu, tot i que val a dir que hi va haver la pandèmia entremig, que potser ja hauríem pogut avançar amb l'homogeneïtzació d'algunes obres. Res més.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies Sr. Cairat per la seva aportació. Davant del dubte que vostè té, doncs, sí que el convido a través de la Comissió d'Urbanisme a fer un seguiment acurat d'aquesta obra. El convido també, doncs, encara hi som a temps perquè al final sí que s'adjudica, però si cal fer un canvi de paviment en el marc de l'execució de l'obra, ja hi ha el procés contemplat per fer un canvi de paviment, si és que es fes convenient. Per tant, el convido a reprendre el plec de bases que va sortir concurs públic que vostè entenc que ja l'havia vist i per tant, el convido a tractar aquest tema en el marc de la comissió. I si cregueu convenient en el marc d'aquesta de fer algun canvi per part meua, no hi haurà objecció.

Dit això, no sé si podem passar a la votació d'aquest punt de l'ordre del dia. Si, doncs s'aprova?

s'aprova per 8 vots a favor i 3 abstencions dels Hbles. Consellers, Sr. Cerni Cairat Perrigault, Sra. Sofia Cortesao Travesset i Sr. Rossend Areny Navarro.

Passem al següent punt:

16.- Aprovació, si escau, de l'adjudicació de l'Edicte concurs "remodelació del parc infantil del Prat Gran"

Comentari jo mateix aquest punt.

Doncs com sou coneixedors tots, ja se n'ha parlat reiterades vegades en diversos espais i fins i tot crec que se n'ha parlat a nivell de premsa. Per tant, el compromís d'aquesta Corporació era treure aquest concurs públic que ja va ser objecte de debat i, per tant, a la vista dels pressupostos presentats, a la vista dels comparatius fets pel mateix Departament d'Urbanisme, a la vista de tots els informes corresponents als quals crec que heu tingut accés, el que es planteja avui aquesta Corporació és adjudicar a l'empresa "Pidasa Serveis" per un import de 394.955,98 euros la realització de la remodelació del Parc Infantil del Prat Gran.

No sé si algun Conseller vol fer alguna aportació al punt de l'ordre del dia. Si Sr. Areny té la paraula.

Hble. Sr. Rossend Areny

Gràcies, Sr. Cònsol. La nostra intervenció, com deia abans, en aquest punt també és comenta el punt 7 de l'ordre del dia relatiu a l'ordinació de suplement de crèdit extraordinari destinada a finançar l'adjudicació de les obres de remodelació del parc Infantil del Prat Gran, i justificar el sentit de la nostra votació en els dos punts, tant en aquell com en aquest punt número 16. Bé dir que 300.000,00 euros de l'apartat de parcs infantils, àrees verdes i parcs que es van reservar a aquest efecte sense saber massa bé què i com es faria justament el Prat Gran, -en aquell moment recordar en què es volia construir en aquell espai un altre tipus d'equipament en el que ningú hi creia massa-. 80.000 euros, pròpiament d'altres partides del pressupost i 14.000 euros més, completant aquesta quantitat que s'hi acabarà destinant, per resumir, per no entrar en un ball de xifres, seran uns 50.000 euros que deixaran de destinar-se, per exemple, a la protecció i la millora del medi ambient i dels parcs naturals i a la partida dita Maquinària i equipament industrial destinada a la deixalleria. Abans d'entrar en matèria aquest traspàs de diners entre partides del pressupost i se'n referia el company Cerni Cairat.

Aquests traspassos entre partides de pressupost, com deia, molts traspassos ens fixem només en els temes que ens ocupen avui reflecteix una manca de previsió real i fonamentada que vostè, Sr. Cònsol, va justificar en una altra ocasió definint el pressupost com una eina flexible. Estem d'acord que aquestes maniobres financeres poden ajudar puntualment a fer front a despeses en les que no es comptava. No cal que donem com a exemple el Centre Cultural, però no poden esdevenir una norma perquè així només es desvirtua l'eina que regeix i que fiscalitza justament les inversions de la nostra corporació. Aquesta eina no és altra que el pressupost. Recordar-vos aquí que el que el poble reclamava en el marc de l'enquesta que vostè mencionava fa una estona és que s'actués, entre altres coses, des de la nostra corporació de manera ordenada. La proliferació de traspassos de diners entre partides, com deia, que en doten algunes per despullar-ne d'altres, denoten que no s'ha fet una previsió prou acurada quan els projectes a dur a terme. I no em negaran que en el cas del Prat Gran, aquesta ha estat la tònica general. En qualsevol cas, els diners traspassats hauran de ser previstos per quan es completin les actuacions compromeses.

Com hem dit en moltes ocasions, tant en privat com en aquest ple, no compartim la seva visió sobre el Prat Gran, almenys aquella que transcendeix de la seva actuació política. Saben que la nostra visió és més global i contempla una transformació més decidida, prou meditada i treballada. També caldria que fos més útil per a la ciutadania, que faria que les parts mitja i alta del poble es beneficiessin d'un equipament que solucionaria moltes problemàtiques alhora. La manca d'una zona d'esbarjo amb cara i ulls, així com places d'aparcament, per citar-ne algunes. Pensem que quasi 400.000,00 euros per renovar només el parc infantil és una quantitat massa important. Sabem tots que en aquella ubicació cal un equipament molt més complet, una quantitat que no aportarà cap valor afegit ni a aquella part ni al conjunt de Sant Julià de Lòria. Aquell capítol, definitivament tancat, penso sobre la residència universitària que havia d'ocupar aquell espai, va posar certament pals a les rodes a la reflexió profunda i necessària per part de l'actual majoria comunal sobre una alternativa més adequada i adaptada a les necessitats reals del poble. El grup de la minoria, mentrestant, estudiava i proposava diferents possibilitats d'intervenció en el Prat Gran, en la seva totalitat i no només en el parc infantil, i les posava en coneixement de la ciutadania i a disposició de la majoria d'aquesta corporació.

Almenys per a que les tingués en compte o fins i tot que fossin la base d'una actuació en aquell espai en sinèrgia amb el nostre grup polític. Per concloure, pensem que es tracta d'una inversió molt important, massa important i paradoxalment necessària degut a l'estat del parc actual, però que hauria pogut nodrir econòmicament la implementació d'un projecte de més calat que hauria aportat al poble un més gran impacte per als teixits, tant social com comercial, en una zona ara encara deprimida. Que ni tan sols la recentment inaugurada plaça Rocacorba, amb els seus costos i sobre costos, podrà reactivar. El parc no necessita una remodelació concentrada en el seu parc infantil, sinó que mereix, Sant Julià de Lòria, de fet, mereix una intervenció més decidida per part del nostre Comú que doti el nucli urbà d'un equipament capaç de donar més d'una resposta a la ciutadania. Per tot l'exposat, ens hem abstingut en el punt 7 i ho farem també en aquest. Gràcies, Sr. Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies, Sr. Areny. Seré molt breu i molt ràpid, coneixent ja les divergències polítiques quant al que seria, ja no parlo de remodelació, sinó de la construcció del Prat Gran. El que vostè em planteja és el que ja va plantejar en una reunió pública, m'atreveixo a dir que és la construcció de dos o tres plantes, si no recordo malament, soterrànies en el Prat Gran i pujar a nivell de l'àrea de l'avinguda Verge de Canòlich, recordar tot un tema d'aparcaments i per tant, d'una construcció molt costosa en la qual com avui no sé si està en mesura o no ho sé, de poder-ho fer. En tot cas, el que nosaltres fem és ser bastant més pragmàtics en aquest sentit. Una és escoltar el que ens han demanat des de les escoles a través del Consell d'Infants, que és una de les peticions concretes i precises que ens fan. És la remodelació del Prat Gran, el parc infantil. Per tant, aquesta és una de les demandes que hi ha i per

tant, nosaltres donem resposta. 2. Insisteixo molt en el tema de la seguretat. Vostè coneix i ho ha dit en el seu discurs l'estat en el qual es troba aquest parc infantil i, per tant, el que toca és posar-hi ordre. M'atreveixo a dir. I després parlava de la poca previsió. Doncs se li pot dir poca previsió en el moment de fer un pressupost i no tenir l'import tancat, clar i concret de qualsevol de les actuacions que es fan durant l'any. Vostè em diu poca previsió. Jo dic una pujada de preus de mercat increïble durant aquest any. Una previsió que ja l'any passat no va poder ser perquè havíem previst, i us parlo ara de memòria i no em voldria errar, un import de 200.000,00 euros i el concurs va ser de 250.000,00 euros o 280.000,00 euros, si no recordo malament. Se'n va preveure 300.000,00 euros aquest any, per tant, sobradament, en base als pressupostos de l'any anterior i la pujada de preus ha fet que per 300.000,00 euros no ha pogut ser i ens en anem, com vostè deia, quasi als 400.000,00 euros. En tot cas, sort que hi ha aquestes eines que permeten aquest traspàs de partides d'un a l'altre per poder fer front a inversions crec necessàries, insisteixo, amb el tema de la seguretat en aquest parc i conseqüència d'això, doncs, el que nosaltres perseguim és dotar o millorar aquest espai que ja és un servei al poble avui, dotar-lo de millor qualitat i millor servei i més modernitzat, amb més seguretat i insisteixo en això. I per tant l'import són 400.000,00 euros. Sí, és veritat, són molts diners per a la nostra corporació, però penso que el públic al que es destina aquests 400.000,00 euros també s'ho mereix. I potser sí que no revitalitzarà aquesta part del poble, però el que sí està clar és que els infants també necessiten aquest espai per poder tenir el seu espai d'esbarjo. Per tant, no m'estendré més. La resta, per a mi, ja és marcar posicions ja marcades i en tot cas no sé si vol afegir alguna cosa més, però per part meua, jo ho deixaré aquí. Té la paraula Sr. Areny.

Hble. Sr. Rossend Areny

Gràcies Sr. Cònsol. Bé, de fet, el nostre projecte que es va posar en coneixement de la ciutadania i també a disposició del vostès dels membres de la majoria, també respon a tots aquests elements que vostè mencionava, com per exemple el d'aportar una zona d'esbarjo als infants de la parròquia, que com molt bé diu, en el seu moment ells van reclamar que hi hagués una zona d'esbarjo en condicions. Així serà. Paradoxalment, deia també en la meua intervenció i m'atreviria a afegir aquí que paradoxalment també, perquè li passo la pilota en aquest sentit, li remeto a una pregunta que haguéssim fet en el cas que finalment s'hagués pogut fer allà el que vostès tenien previst de fer en el moment en què vostès van fer aquesta reserva de 300.000,00 euros. Per tant, salvant totes les distàncies quant a la quantia dels materials. Té raó, però que haguéssim fet amb aquesta demanda dels infants de la parròquia que necessiten, que volen, que necessiten un parc en el que poder jugar de forma segura i digna. Llavors està molt bé tot l'exposat que fa sobre l'augment dels diners que costen els materials, però sí que és cert que queda una mica coixa la seva explicació en aquest sentit.

En el sentit que s'hagués fet el que vostès tenien projectat en un inici, que insisteixo és per això que van fer una reserva sense saber massa ben bé què i com es faria en el parc infantil de Pla Gran, com haguessin vostès respost a aquesta demanda de la

població infantil de Sant Julià de Lòria, si haguessin fet vostès la residència universitària, que sortosament esperem que hagi quedat en res definitivament. Gràcies, Sr. Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies, Sr. Areny. Agraeixo que em faci aquesta pregunta perquè em permetrà explicar una vegada més el fet de tot plegat i em remetré a proves. És a dir, a partir del moment en què la Corporació posa 300.000,00 euros el mes de gener, en el moment de la confecció del pressupost per la remodelació d'un parc infantil a la zona del Prat Gran, queda clar, al meu entendre, que el que allà on s'ha generat tant malentès, entenc que no hi hauria d'haver estat. I m'explico. Quan vam presentar el pla de viabilitat econòmica per a la confecció o la realització d'una residència universitària, recordo que és un pla de viabilitat econòmica en cap cas un projecte executiu ni tan sols un avantprojecte del que s'hi volia fer. I dic això perquè en el moment que vam encomanar aquest pla de viabilitat econòmica, el primer que van fer els redactors d'aquest pla va ser demanar-nos un espai hipotètic per poder realitzar aquest pla de viabilitat. Com vostès sap, el Comú de Sant Julià de Lòria no disposa d'altres terrenys que aquest, no en té cap més i, per tant, el que vam dir és agafis aquest com a hipotètic i faci el seu estudi de viabilitat aquí com a hipòtesis de treball.

Això es va transversar pel motiu que sigui. No cal entrar-hi, però en tot cas es va o potser es va explicar malament, però en tot cas es va entendre a nivell. Portes en fora d'aquesta cambra que el Comú l'endemà ja volia començar a construir una residència universitària allà. Si aquesta hagués estat la voluntat, la partida pressupostària de 300.000,00 euros no hauria estat, hauria estat de 12 o de 14 o de 20 milions d'euros, no pas de 300.000,00 euros. Per tant, en el moment que fiquem 300.000,00 euros aquí queda clar que el que volíem fer era remodelar el parc infantil i no construir una residència universitària. Ja li asseguro que si aquesta hagués estat la voluntat, la partida pressupostària de 300.000,00 euros no hauria estat. Hauria estat de 12 o de 14 o de 20 milions d'euros, no pas de 300.000. Per tant, en el moment que fiquem 300.000 euros aquí queda clar que el que volíem fer era remodelar el parc infantil i no construir una residència universitària allà. Insisteixo, era un pla de viabilitat econòmica en el qual es va agafar com a hipòtesis de treball el Prat Gran.

Res més. A partir d'aquí, i torno a insistir en això, arrel d'aquella presentació, malgrat no es va aconseguir passar el missatge cert al carrer que era hipòtesis de treball, acabo d'explicar, doncs, arrel d'aquella reunió de poble, sí és cert que al Comú hi ha passat diverses empreses, diverses o diversos particulars a demanant informació sobre el pla i interessant-se per la creació d'aquesta residència universitària a costes d'un privat i a casa d'un privat o del mateix privat en aquest cas. Per tant, penso que el pla de viabilitat ha portat els seus fruits, és la meva opinió. Penso que s'ha generat un malentesa que encara dura avui i, per tant, agraeixo la seva pregunta que em permet tornar-ho a explicar. I penso que queda palès que amb els 300.000,00 euros poca cosa podíem construir d'aquell projecte semblant d'una

residència universitària. No sé si he contestat, Sr. Areny, però en tot cas tornem a centrar en el punt de l'ordre del dia, que és si s'aprova o no aquesta adjudicació per a la realització, la remodelació del parc infantil del Parc Gran.

Si té la paraula Sr. Areny.

Hble. Sr. Rossend Areny

Si em permet només afegir, primer gràcies per les explicacions, tot i que òbviament amb 300.000,00 euros no s'hagués pogut implementar el projecte que hi havia previst en aquest pla de viabilitat, però certament no hauria sortit de la partida de la que sortirien aquests 300.000,00 euros. En tot cas, des del grup de la minoria tornem a posar sobre la taula els nostres estudis i els posem a disposició de la majoria d'aquesta Corporació, que no deixarà de ser a disposició de la ciutadania de Sant Julià de Lòria. Gràcies, Sr. Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies, Sr. Areny. Doncs dono per tancat aquest debat i passariem a la votació de l'adjudicació a l'empresa "Pidasa Serveis" per un import total de de 394.955,98 euros la remodelació del parc infantil del Prat Gran.

S'aprova?

S'aprova per 8 a favor i 3 abstencions dels Hbles. Consellers, Sr. Cerni Cairat Perrigault, Sra. Sofia Cortesao Travesset i del Sr. Rossend Areny Navarro.

17.- Aprovació, si escau, de l'ampliació de la construcció d'un espai públic i obres de prevenció enfront el risc d'inundabilitat a la zona de Les Arades

Passo la paraula al Sr. Rossend Duró.

Hble. Sr. Rossend Duró

Vist l'Edicte de data 21 de desembre del 2021 pel qual s'adjudicà l'obra construcció d'un espai públic o plaça i obres de prevenció enfront de risc d'inundabilitat a la zona de Les Arades a l'empresa "Pidasa Serveis" per a un import d'1.079.545,40 euros, Vistos els canvis que s'han realitzat durant el transcurs de l'obra, vist l'informe realitzat per la Direcció Facultativa el Sr. Guillem Valdés, vist l'informe realitzat pel Departament d'Obres Públiques, Urbanisme i Cadastre, vist que l'increment de l'obra és d'un 18,406% i un import de 198.701,14 euros, Vist tot l'anteriorment exposat, es proposa aprovar la despesa de 198.701,14 euros. Gràcies, Sr. Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies, Sr. Duró. No sé si algun Conseller vol afegir alguna cosa a aquest punt de l'ordre del dia. Sí, Sr. Cairat té la paraula.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Gràcies Sr. Cònsol. Bé, vostès ja coneixen el nostre posicionament al respecte del projecte de la plaça Rocacorba i, per tant, considerem que no ens hem d'esplaiar

massa més en la crítica, però sí que reiterem que per resoldre la qüestió d'inundabilitat o la millora d'accessibilitat en aquest punt, certament no calia construir aquesta plaça i en canvi es podia destinar aquest capital a invertir en un projecte realment transformador. Com dèiem abans en la proposta que es van fer del Prat Gran. Ara bé, més enllà d'això, el que lamento, i ho dic sincerament, és que la majoria comuniqués públicament que no hi hauria sobrecost en l'execució d'aquesta plaça i que avui, en canvi, ens trobem amb la possible aprovació en qualsevol cas d'aquesta partida de 200.000,00 euros, que suposa un increment gairebé del 20%, que és el màxim permès per llei respecte al que hi havia previst inicialment. Per tant, el que sí que li demanaria mirant de fer honor a la veritat és de rectificar vist l'informe exposat avui. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies, Sr. Cairat. Primer dir, que ja em coneix. Si tinc que dir que ens hem equivocat, ho fem a títol d'exemple i agafar això a títol d'exemple. Ho vam fer amb el Parc d'animals i no hi tinc cap inconvenient en rectificar una cosa en la qual em puc haver equivocat. Dit això, també cal fer menció a un tema que no és menys important. La pregunta que em van fer el dia de la inauguració de la plaça no va ser si hi hauria un sobrecost. Va ser. Si hi havia un sobrecost dels materials adjudicats i per tant, tot i que vaig dir que no, i avui acaba sent que sí. I us explicaré el perquè. És important diferenciar el sobrecost a que és degut. I aquí hi ha dues parts que són importants. Una és un sobrecost per ampliar l'obra, és a dir, a títol d'exemple s'havia adjudicat 1.000 m² de paviment i n'ha sortit 1.100 a títol d'exemple. No sé si és el cas, però en tot cas això és un sobrecost per més obra. No és que hi hagi hagut un sobrecost per a l'increment dels materials. I aquest ha estat aproximadament d'un 15%. Vol dir que s'ha fet un 15% més d'obra de la prevista. I en a títol d'exemple i en un tema d'enllumenat públic i en les escales que donen accés de l'av. Rocafort a l'av. Verge de Canòlich -si m'ho permeten, a l'alçada de Pirineu Payma-. Això no estava previst en el projecte inicial i al final, un cop realitzant l'obra, s'ha vist que allò s'havia de fer i s'ha fet i és un més cost d'obra. I després hi ha aquesta part que aquí ja li dic si és veritat vaig dir que no hi era i sí que hi és, que és un 4% de l'increment que és l'informe que justifica el tècnic de la direcció d'obra, que és un 4% de l'increment dels materials, concretament el formigó i l'acer. I això afecta únicament en la part estructural, amb les bigues que van venir del prefabricat de fora del país i aquest prefabricat, en el moment en què es va fer l'encàrrec, la constructora va fer l'encàrrec, fins al moment de la construcció i al final és el que va haver de pagar la constructora i per tant, queda justificat, és aquest famós 4% més de cost de material.

Vaig faltar a la veritat. No és que faltés la veritat. És que en aquell moment la direcció facultativa em deia que no hi hauria un més cost per a l'increment dels preus del material de construcció i això és el que vaig dir. I en tot cas ha estat aquest famós 4%. Evidentment, ja li dic, no em fa cap gràcia passar aquest 4% per aquí, perquè vaig dir que no hi seria i hi és, però en tot cas és el que hi ha. No m'amago de res. Em coneix, si ens hem equivocat, ho he dit. No crec que sigui un error, però en

tot cas sí que vaig dir que no hi era. I avui sí que hi és un 4% d'increment amb el material, amb el cost del material des del moment de l'adjudicació en el moment del pagament d'aquest mateix material. Per tant, quedem-nos amb això 15% de més obra no prevista en el projecte inicial i un 4% d'increment del cost de l'estructura que puja, en aquest cas d'Espanya, que són les famoses bigues. No hi ha més que això. Per tant, aquesta és l'explicació i no hi ha res més a afegir.
Sr. Cairat no ser si li he contestat.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Sí, només a mode de conclusió. Li agraeixo en qualsevol cas la rectificació i també de l'explicació. Però el nostre posicionament respecte al projecte com a tal, més enllà de les raons del sobrecost, no canvia res més. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies, Sr. Cairat. Doncs, si ho sembla, passarem a la votació d'aquest punt, s'aprova?

S'aprova per 8 vots a favor i 3 abstencions dels Hbles. Consellers Sr. Cerni Cairat Perrigault, Sra. Sofia Cortesao Travesset i Sr. Rossend Areny Navarro.

Passem al següent punt:

18.- Aprovació definitiva, si escau, del Pla parcial de la unitat d'actuació SURB-002A

El presentaré jo mateix. Doncs bé, com a punt ja tractat diverses vegades en la mateixa Comissió d'Urbanisme, es tracta de fer aquesta aprovació definitiva. Quan és definitiva vol dir que ja hi va haver una provisional. Per tant, d'aprovar de forma definitiva aquest pla parcial de la unitat d'actuació SURB-002A, el que es vol és urbanitzar, es vol construir i per tant, s'està seguint tot el procés normal de qualsevol pla parcial, per tant, no m'estendré més. No sé si algú vol afegir algun comentari a aquest punt de l'ordre del dia.

Si Sr. Cairat té la paraula.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Aquesta qüestió, si recordarà en la sessió del Consell de Comú en la que vam procedir a l'aprovació provisional i exposició pública d'aquest pla parcial, vam comentar la possibilitat que amb la sessió pública que rebria el Comú, si havíem pensat en lloc de situar la futura deixalleria comunal a la zona del Prat de la Teresa, si encaixava i si era un ús compatible a dins del projecte que es presenta i que es pretenia desenvolupar en aquesta zona. Veient la cessió del 10% que ens va quedar al Prat de la Teresa, que probablement tingui dificultat molt elevada d'execució per fer una deixalleria, pensem que si hi ha una oportunitat i donat que és una zona que es preveu, potser doncs més aviat d'un ús industrial seria convenient d'avaluar. No sé si hem pogut avançar en aquesta qüestió o no. Gràcies Sr. Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies, Sr. Cairat. Em remetre aquí també als fets. Vull dir, com vostè ja sap, en el pressupost d'enguany hi havia la partida pressupostària corresponent per a l'execució de la construcció d'aquesta deixalleria, si no recordo malament. A conseqüència d'això, com vostè ha vist o no ha vist, més ben dit, no s'ha tret cap edicte concurs per la concessió de la deixalleria o quelcom quant a la deixalleria. Això vol dir que, sí, estem pendents que s'aprovi de manera definitiva, que segueixi els tràmits, que la sessió es faci efectiva i a partir d'aquí segurament ja serà en un proper Consolat. Segurament aquí és quan s'haurà de fer aquesta reflexió de si toca o no toca, per tant, està previst la reflexió? Sí, perquè si no ja hauríem adjudicat i, per tant, quan sigui el moment la reflexió ja es farà. No sé si he contestat, Sr. Cairat.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Sí, li agraeixo que tinguin en compte la reflexió de la minoria, gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies, Sr. Cairat. Estic content, però em consta que en els tres anys i llargs demandant que portem les reflexions de la minoria s'han tingut, crec, sempre en compte o si més no moltes vegades en compte. Per tant, agraeixo i com dic sempre, agraeixo aquesta predisposició a treballar al final pel bé del poble Sr. Cairat. En tot cas, podem passar a l'aprovació d'aquest punt? Si, s'aprova? *S'aprova per unanimitat.*

Passem al següent punt:

19.- Aprovació provisional, si escau, de la modificació del Pla d'Ordenació i Urbanisme Parroquial de Sant Julià de Lòria

Bé, doncs aquí tampoc no crec que calgui que ens estenguem gaire. Aquesta aprovació provisional ja va passar, crec recordar, a la darrera sessió del Consell de Comú, va anar a la Comissió Tècnica d'Urbanisme (CTU) per unes divergències entre la part gràfica i la part escrita. Doncs la CTU ens ha demanat que ho retiréssim i ho tornéssim a entrar. Així ho hem fet. Això és el que estem fent avui. Tornar-ho a aprovar de forma provisional, també dir que en l'acte de la mateixa CTU la part del text ja està aprovada.

Ja hi estaven tots d'acord. L'únic que es fa és adaptar aquesta part gràfica a la part de escrit i, per tant, al meu entendre, no hi hauria d'haver cap tipus de problema perquè aprovessin la modificació provisional del pla de manera general. Per tant, en tot cas, és un tema de tràmit per errada. És igual, tampoc cal anar a buscar culpables, però en tot cas per una errada del Comú entre la gràfica i l'escrita i, per tant, recomanem el tràmit en aquest sentit. No sé si hi ha algun comentari a fer amb aquest punt de l'ordre del dia. No, podem passar a la seva aprovació? S'aprova? *S'aprova per unanimitat.*

Passem al darrer punt de l'ordre del dia:

20.- Precs i preguntes

No hi ha hagut cap pregunta entrada per escrit però si voleu fer algun comentari? Teniu la paraula Sr. Cairat.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Gràcies Sr. Cònsol. Bé, certament no hi ha hagut pregunta escrita. Les circumstàncies han fet que hem estat fora durant uns dies i no ens poguéssim veure fins ahir per debatre això, però li agraeixo que ens permeti exposar com a prec aquesta proposta.

Nosaltres hi veiem, doncs, l'emergència climàtica amb la que estem situats avui en dia i entenent que és el repte més gran que la nostra generació haurà d'enfrontar. Doncs li volem fer una proposta en matèria de refugis climàtics. Les causes d'aquesta situació, evidentment d'escalfament planetari són sabudes, però estem lluny encara de conèixer totes les conseqüències, tot i que sabem que l'escalfament ja és i és una realitat i n'hem tingut una prova aquesta setmana o jo mateix ara que tinc calor. Tal com alerten els científics, el Pirineu pot experimentar de seguir aquests ritmes i emissions contaminants un escalfament molt significatiu. Serà de les zones més afectades a nivell geogràfic del sud d'Europa i això té una afectació molt important en la salut pública i ens obliga a actuar i sobretot a adaptar-nos. És per aquest motiu que voldríem proposar al ple de Comú de treballar conjuntament en la creació d'una xarxa de refugis climàtics per a persones amb situació de vulnerabilitat. M'explico. La finalitat seria protegir de la calor més severa aquelles persones més sensibles, com la gent gran o amb afectacions de salut, via l'obertura i acompanyament d'aquesta gent a espais públics climatitzats i oberts per tal, doncs, que puguin viure d'una manera més saludable. És una qüestió que ja s'aplica en zones on puntualment a l'estiu fa molta calor i, per tant, fem aquesta proposta en el sentit que l'estudiïn i que esperen que la considerin oportuna. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies, Sr. Cairat. Veig que trobem aquí també un punt que ens uneix, que és la preocupació per tot el tema del canvi climàtic. El canvi climàtic afecta moltes coses i entre altres, com vostè bé diu, les persones. En tot cas, lluny del que vostè proposa de refugi climàtics, però en tot cas dir que des del Comú ja s'està fent o vetllant, més que fent, vetllant per a les persones quant al tema de la calor, crec recordar que des del Departament de Socials es fa un seguiment no només per la calor, sinó de manera periòdica, per la salut d'aquesta gent gran. A través del Departament de Socials es fan trucades regulars a aquesta gent que ja se sap que estan en una situació crítica o delicada i, per tant, aquest seguiment, incloent també aquesta part de la crisi climàtica, doncs en certa manera ja s'està fent. Cal fer un pas més enllà? És possible. No soc capaç de valorar aquest impacte que arriba fins on arriba i quan hi arriba. Però en tot cas també el convido amb el seu braç extensible que té

el Consell General, perquè crec que això hauria de ser més un tractament de manera nacional.

És a dir, no podem pas, crec jo, fer des de Sant Julià de Lòria alguna cosa excepcional. Crec que això toca plenament al Ministeri de Salut, crec jo, i per tant és una reflexió que s'hi ha de treballar. Estic convençut i, per tant, ja agafo la seva ma estesa, però també el convido a que faci extensiu això en el seu grup parlamentari al Consell General, perquè també donin voltes en tot això i acabin o no al final redactant un text legislatiu que pugui tenir les eines legals per poder fer front a tot això. I més quan vostè mateix en parlava d'espais privats, com pot ser un centre comercial. Parlava d'espais públics amb possibilitat de col·laboració entre públic i privat, per tant, entenc que a més entenc que cal un text o unes eines, si més no legals, que ens permetin aquest interrelació entre privats i públics. I més enllà de la reflexió de fons, que tampoc és tan evident, de dir, doncs el que farem és quan estiguem a 36 o a 43 graus, un autobús i cap a l'Illa a assentar-nos a l'aire condicionat. Per tant, és una reflexió que va més enllà de tot això i que entenc que aquí s'ha de fer de la mà del Govern, del Ministeri corresponent, és qui té els mitjans, els coneixements i les eines de tot això, més enllà d'aquesta incertesa de quan i com repercutirà el tema del canvi climàtic en aquest aspecte de la gent gran. Però en tot cas són reflexions que ens uneixen, ho sap, i per tant podem reflexionar i quan vostè ho cregui convenient podem parlar. No sé ser si he contestat.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Sí, gràcies, aprofito, doncs, per agrair-li la predisposició i aprofito també per donar l'encàrrec al Conseller General Sr. Pol Bartolomé, present a la sala per a treballar en aquest tema.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies Sr. Cairat, No ser si algú té altre tema a tractar, no, doncs donem per acabada la sessió del Consell de Comú d'avui.

Sense haver-hi res més en l'ordre del dia s'aixeca la sessió, moltes gràcies per la vostra assistència.

P.O. de l'Hble. Comú
Secretària general

Vist-i-plau
Cònsol major