

## SESSIÓ ORDINÀRIA DEL CONSELL DE COMÚ DIA 2 DE NOVEMBRE DEL 2022

Essent les 9,30 hores del dia 2 de novembre del 2022, es constitueix l'Hble. Comú de la Parròquia de Sant Julià de Lòria en sessió ordinària.

Presideix la sessió l'Hble. Cònsol Major, Sr. Josep Majoral Obiols i l'Hble. Cònsol Menor, Sra. Mireia Codina Lucas i amb l'assistència dels Hbles. Consellers de Comú, Srs. Maria Angels Marfany Puyoles, Rossend Duró Sánchez, Maria Servat Codina, Carles Felip Pereira Barros, Cristià March Vives, Sonia Carrillo Bardají, Diana Sánchez Acosta, Cerni Cairat Perrigault, Maria Angela Ache Feliu i Sofia Cortesao Travesset.

*Hble. Sr. Cònsol major*

Abans de començar vull informar a tothom, els Hbles. Consellers i als mitjans de comunicació presents, que s'enregistrarà la sessió, perquè així per fer l'acta serà molt més fàcil i més evident de redactar-la.

Acte seguit vull agrair a tots els mitjans que esteu presents en aquesta sessió.

### ORDRE DEL DIA

1. Lectura i, en el seu cas, aprovació de l'acta de:
  - ✓ Sessió ordinària del 21/09/2022
2. Acords de la Junta de Govern
3. Aprovació, si escau, de la modificació del Reglament de compensacions del personal del Comú, concretament l'article 15.4-treta de Neu
4. Aprovació, si escau, del Reglament de funcionament i gestió de la borsa de treball del Comú
5. Aprovació, si escau, de la modificació de l'organigrama comunal:
  - ✓ Creació departament de reactivació econòmica i comerç
  - ✓ Creació de dos places administratives al servei de Circulació-Aparcaments
6. Execució pressupostària corresponent al segon trimestre de l'exercici 2022
7. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de suplement de crèdit per finançar l'execució de treballs externs per a reparacions en la xarxa d'aigua de la parròquia
8. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de crèdit extraordinari per a finançar l'adquisició d'una bomba d'aigua per la piscina del Centre esportiu així com un comptador d'aigua
9. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de suplement de crèdit per finançar l'execució de treballs d'emergència a la Urbanització El Bedràs
10. Aprovació, si escau, de l'adjudicació de l'Edicte concurs internacional per la contractació d'una plataforma integral d'administració electrònica pels Comuns d'Ordino, Andorra la Vella i Sant Julià de Lòria
11. Aprovació, si escau, de l'adjudicació de l'Edicte concurs per a la realització d'un nou tram de xarxa d'aigua potable a l'entrada del dipòsit vell d'Aixirivall i pluvial a la carretera de la Peguera del PK3+425 al PK4+140 de la CS-131 i un tram de xarxa a la carretera dels Cortals de Llumeneres

12. Aprovació, si escau, de l'Ordinació reguladora per a l'obtenció de llenya per a ús particular dels boscos de la parròquia
13. Aprovació definitiva, si escau, d'unes modificacions del Pla d'Ordenació i Urbanisme Parroquial (POUP)
14. Aprovació, si escau, de la modificació del pla parcial de la Unitat d'Actuació SUNC-01
15. Aprovació, si escau de l'Ordinació reguladora per l'autorització de circulació i pràctica de *rollers* a la parròquia
16. Precs i preguntes

Passem al primer punt de l'ordre del dia:

**1. Lectura i, en el seu cas, aprovació de l'acta de:**

✓ **Sessió ordinària del 21/09/2022**

Tots disposeu de l'esborrany de l'acta, s'aprova? *s'aprova per unanimitat*

Següent punt:

**2. Acords de la Junta de Govern**

Tots disposeu de les actes, alguna pregunta? Té la paraula Sr. Cairat.

*Hble. Sr. Cerni Cairat*

Sí gràcies Sr. Cònsol. A mi m'agradaria fer esment amb relació a la proposta de l'Edicte concurs construcció d'una plataforma porxada a l'entorn del Santuari de Canòlich que es va aprovar en Junta de Govern el dia 28 de setembre d'aquest any. I precisament hi vull fer esment perquè malgrat se'ns va comunicar que la majoria tenia la voluntat de fer quelcom a Canòlich per celebrar el 800 aniversari de la descoberta de la figura de la Verge, en cap cas se'ns va presentar el projecte en comissió. Lamento, una vegada més, que la majoria comunal adopti la via unilateral de la presa de decisions, independentment de si és per descuit o per omissió voluntària. Aquí no hi entro, però crec que aquesta qüestió s'hauria d'haver traslladat en el si de la Comissió d'Urbanisme, que és el lloc on es tracten les qüestions en matèria d'obres, en lloc d'aprovar se directament en Junta de Govern. I aquí justament aprofito l'avinentesa i li trasllado el conseller d'Urbanisme, el senyor Carles Pereira, que no obli que malgrat el reglament no ens obliga, ens devem entre nosaltres, Consellers, d'informar nos de tot allò que fa referència a la cosa pública.

No vull entrar a qualificar el projecte com a tal i reconec la necessitat d'estabilitzar el mur de pedra que suporta el Santuari, tal com vam poder comprovar en visitar el Santuari amb el senyor Duró. Però deixi'm dir també que si el Comú té la voluntat d'aplicar polítiques participatives, no s'entén com un projecte que incumbeix un símbol parroquial, en aquest cas del Santuari de Canòlich, que transcendeix les figures polítiques aquí presents. Va més enllà de nosaltres també. O que es faci públic. I no volem, en aquest cas, que la majoria comunal

s'apropiï d'aquest projecte. I d'allò que ens incumbeix a tots els lauredians. Gràcies.

*Hble. Sr. Cònsol major*

Bé, senyor Cairat, respondré molt ràpidament la voluntat d'informar o no. Jo crec que no es pot posar en dubte perquè crec que s'està informant, m'atreuria a dir que quasi del 99% de les coses. En aquest cas, l'informo que crec que vostè va molt enllà en les seves pròpies declaracions, dic això perquè és un projecte que al final no es durà a terme, no es durà a terme perquè en el marc del treball del propi projecte de desenvolupament, en una de les reunions que vam tenir, crec recordar que va ser fa quinze dies aproximadament i que l'ermita de Candòlich, té el propi entorn de protecció dels vint metres de diàmetre. Per consegüent això, l'obra com a tal no la podrem executar. Per tant, les coses crec que s'han d'informar, sí, però quan estan més avançades vam voler treure el concurs per anar avançant en el procés i per saber de quina magnitud estariem parlant, que és el que sabrem al final. Però en tot cas, jo li dic que no ho podrem fer degut al radi de protecció. No sé si he contestat Sr. Cairat.

*Hble. Sr. Cerni Cairat*

Si gràcies ha quedat contestat, més enllà d'això. Reitero aquest fet d'estar informats perquè precisament fins ara no sabem que per la qüestió de l'entorn de protecció no es pot dur a terme aquesta obra. Igualment espero que, malgrat això, doncs, sí que es pugui procedir a la fase de reparació del mur de pedra seca. Res més. Per part nostra.

*Hble. Sr. Cònsol major*

Gràcies senyor Cairat. No sé si algun comentari més quan els temes de les Juntes de Govern, no doncs ens donem per informats.

Passem al següent punt:

**3. Aprovació, si escau, de la modificació del Reglament de compensacions del personal del Comú, concretament l'article 15.4-treta de Neu**

Passo la paraula al senyor Rossend Duró., Conseller de manteniment, medi ambient i sostenibilitat.

*Hble. Sr. Rossend Duró*

Gràcies, senyor Cònsol. Primer de tot dir que aquest tema s'ha debatut en comissió, hem treballat conjuntament. Es proposa modificar l'article 15.4 sobre la treta de neu del reglament de compensacions per garantir aquest servei, l'equip de treta de neu de carreteres i zones de vianants serà d'un mínim de 3 persones per cada temporada d'hivern del primer de novembre al 15 de març i amb disponibilitat fora de la seva jornada laboral. Gràcies, senyor Cònsol.

*Hble. Sr. Cònsol major*

Gràcies, senyor Duró. No sé si hi ha algun comentari al respecte, no doncs s'aprova? *S'aprova per unanimitat.*

Passem al següent punt:

**4. Aprovació, si escau, del Reglament de funcionament i gestió de la borsa de treball del Comú**

Aquest punt el presentaré jo, crec que també s'ha tingut accés a tota la documentació i el motiu d'aquest reglament, bàsicament és per fer àgil i pràctic la contractació de personal en departaments com a títol d'exemple per l'Escola d'Art, que és el personal que s'ha de contractar un cop cada any, amb una durada relativament curta per donar aquestes classes a l'Escola d'Art, per tant, per fer-ho fàcil, el que persegueix aquest reglament és fer una borsa de personal que passaria un concurs i un cop aquest concurs hagi estat guanyat per tot el personal està dins d'aquesta bossa i a partir d'aquí es va contractant aquest personal quan sigui necessari. No sé si hi ha algun comentari al respecte d'aquest reglament, no doncs s'aprova? *S'aprova per unanimitat*

Següent punt:

**5. Aprovació, si escau, de la modificació de l'organigrama comunal:**

- ✓ Creació departament de reactivació econòmica i comerç
- ✓ Creació de dos places administratives al servei de Circulació-Aparcaments

Tot i que em consta que s'ha treballat i debatut, si més no en dues comissions, la de Circulació-Aparcaments i la de Turisme-Comerç, la senyora Diana Sánchez presentarà els dos punts a aprovar, si escau, avui.

*Hble. Sra. Diana Sánchez*

Gràcies, senyor Cònsol. En referència al punt 1. Vistes les recomanacions de la Cambra de Comerç, Indústria i Serveis i R Consultors en quant a la necessitat de centralitzar les accions de reactivació econòmica i comerç com un únic departament. Vist els informes del Departament de Gestió i de Desenvolupament de Persones i de l'empresa Opció Recursos Humans de data 11 de juliol del 2022. Vistes les demandes arribades a la Junta de Govern sobre la necessitat de reactivar l'economia de la parròquia en general i dels seus comerciants en particular. Atès que a data d'avui les tasques de comerç i reactivació econòmica estaven vinculades com un aspecte més dels pròpiament turístics dins del Departament de Turisme, atès que per l'organització interna del Departament de Turisme es va dividir en dos amb la repartició de projectes i pressupost. Es proposa la creació del Departament de Reactivació Econòmica i Comerç dins l'organigrama comunal.

En quant al punt 2, vist els informes del Departament de Gestió de Persones i de Desenvolupament de Persones i de l'empresa Opció Recursos Humans. Atès que la Llei 8/2005 dels agents de circulació comunal del 21 de febrer no contempla el

lloc de treball d'administratiu ni el de tècnic administratiu, Atès que al no haver aquest lloc de treball, tots els agents tenen dret a poder accedir a realitzar aquestes tasques i que la rotació entre el personal que desenvolupi les tasques administratives pot generar una disminució de l'efectivitat i l'eficàcia de les mateixes, fet que pot implicar un inconvenient important per a tot el servei de circulació, per al propi Comú de Sant Julià de Lòria i per a tota la ciutadania, es proposa la creació de dues places de nivell C1 administratives de la funció pública que donaran servei al Departament de Circulació i Aparcaments. Gràcies, senyor Cònsol.

*Hble. Sr. Cònsol major*

Gràcies, senyora Sánchez. No sé si algun Conseller que vulgui afegir alguna cosa a aquest punt de l'ordre del dia. Teniu la paraula Sra. Aché.

*Hble. Sra. Maria Angela Aché*

Gràcies senyor Cònsol. Voldria fer referència al punt 1, que és la creació d'un nou departament de reactivació econòmica i comerç. Entenem, doncs, que aquest nou departament s'ha sustentat a través de diversos informes, entre els quals el de Recursos humans, l'empresa Opció Recursos i especialment a través de l'informe del Pla de dinamització comercial del centre urbà de Sant Julià de Lòria, efectuat per la Cambra de Comerç i Indústria d'Andorra. A la sessió del Consell de Comú del 28 de juliol, tal com va quedar escrit a l'acta, li vam demanar de poder ser convidats a aquesta presentació el dia que es fes., i que se'ns lliurés el document, ja que estem treballant també. Finalment, tot i que hauríem valorat positivament assistir a la presentació, se'ns acaba compartint fa pocs dies el document, concretament la setmana passada i per tant, i començarem a treballar a partir d'ara. Bé, en tot cas, i en les diverses ocasions us hem anat informant sobre les actuacions que hem pogut fer fins a data d'avui. Ara bé, el que demanem és que la creació del nou departament ens permeti sumar esforços, treballar conjuntament amb la tècnica i les persones que en puguin fer part i que serveixi per compartir idees, informacions i que ens permetin agilitzar els passos necessaris per a la reactivació de l'associació dels comerciants i de la reactivació del comerç en general. Gràcies Sr. Cònsol.

*Hble. Sr. Cònsol major*

Gràcies senyora Aché, que no li càpiga dubte que, entre altres coses, entre els altres elements que vostè mateixa ha citat en un altre que no és menys important, que és la voluntat política de crear aquest departament amb la finalitat que vostè menciona. Crec que la voluntat és compartida, si més no, l'objectiu final sí que és que el comerç pugui evolucionar i per tant, evidentment que un cop aquest departament estigui creat tocant el que tocarà que és dotar-lo dels mitjans humans mitjançant concurs intern i després extern, si fos necessari. I a partir d'aquí, un cop creat, és evident que el Departament està a disposició del Comú,

ni majoria ni de la minoria, sinó del Comú de torn per poder promocionar i fer evolucionar el comerç en el sentit que tots desitgem. No sé si algun altre Conseller que vulgui afegir alguna cosa més, no? doncs s'aprova? *S'aprova per unanimitat.*

Passem al següent punt:

**6. Execució pressupostària corresponent al segon trimestre de l'exercici 2022**

Passo la paraula a la Consellera de Finances, Sra. Maria Angels Marfany.

*Hble. Sra. Maria Angels Marfany*

Gràcies, senyor Cònsol. La liquidació del pressupost del segon trimestre del 2022 presenta un saldo positiu de 2.834.712,28 euros, sent el total dels ingressos de 9.265.041,43 euros, el que representa una execució del 53,35% del pressupostat. Els impostos facturats durant el primer semestre d'acord amb el calendari fiscal han estat els de foc i lloc, taxes d'higiene i enllumenat, radicació d'activitats comercials, empresarials i professionals i rètols publicitaris. El total liquidat de despeses ha estat de 6.430.329,15 euros, el que representa un 33,40€ per cent d'execució del pressupost final. L'import executat d'inversions al tancament del primer semestre del 2022 ha estat de 687.024,67 euros, un 12,16% del pressupostat. Dels actius financers, s'han executat un 57,95% que correspon a la concessió de préstecs previstos inicialment al pressupost per a cada societat dels quals s'han transferit durant el primer semestre un 75,20% a Sasetur, un 71,38% a l'Escola bressol i un 30% a Naturland. L'endeutament del Comú al 30 de juny del 2022 es situa en el 66% de l'import disposat, el que representa un total de 9.557.041 euros. Gràcies, senyor Cònsol.

*Hble. Sr. Cònsol major*

Gràcies, senyora Marfany. No ser si algun Conseller vol intervenir en aquest punt de l'ordre del dia, no, doncs *ens donem per informats.*

Següent punt:

**7. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de suplement de crèdit per finançar l'execució de treballs externs per a reparacions en la xarxa d'aigua de la parròquia**

Passo la paraula a la Sra. Marfany.

*Hble. Sra. Maria Angels Marfany*

Gràcies, senyor Cònsol. Es proposa l'aprovació d'un suplement de crèdit, un import de 79.000 euros per finançar l'execució de treballs externs per a reparacions de la xarxa d'aigua de la parròquia. Aquesta despesa és poc previsible, ja que està condicionada per les reparacions que sorgeixen a causa de les fuites en tota la parròquia, ja sigui d'aigua potable, pluvial o residual, així com desperfectes ocasionats a captacions, dipòsits i altres. Es transfereixen crèdits de la partida, protecció i millores del medi ambient i parcs naturals a la partida de

reparació i conservació de maquinària, instal·lacions i equipament. Per tant, no incrementa l'endeutament. Gràcies, senyor Cònsol.

*Hble. Sr. Cònsol major*

Gràcies, senyora Marfany. Algun comentari? No, doncs s'aprova? *S'aprova per unanimitat.*

Següent punt:

**8. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de crèdit extraordinari per a finançar l'adquisició d'una bomba d'aigua per la piscina del Centre esportiu així com un comptador d'aigua**

Passo la paraula a la Sra. Marfany.

*Hble. Sra. Maria Angels Marfany*

Gràcies, senyor Cònsol. Es proposa l'aprovació d'un crèdit extraordinari d'un import de 1.800,00 euros per finançar l'adquisició d'una bomba d'aigua per a la piscina del centre esportiu, així com un comptador d'aigua per a la mateixa. Atès que el conveni signat entre el Comú i el Centre esportiu estableix que el Comú de Sant Julià de Lòria és qui es fa càrrec del manteniment de les instal·lacions del centre esportiu, piscina, caldera, entre altres, i que aquesta és una despesa imprevisible que no estava pressupostada. Es transfereixen crèdits a la partida de centre esportiu, altres subministraments a la partida Conservació d'instal·lacions esportives, per tant, incrementa endeutament. Gràcies, senyor Cònsol.

*Hble. Sr. Cònsol major*

Gràcies, senyora Marfany. No sé si algun Conseller vol afegir algun comentari a aquest punt de l'ordre del dia, no, s'aprova? *S'aprova per unanimitat.*

Passem al següent punt:

**9. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de suplement de crèdit per finançar l'execució de treballs d'emergència a la Urbanització El Bedràs**

Passo la paraula a la Sra. Marfany.

*Hble. Sra. Maria Angels Marfany*

Gràcies, senyor Cònsol. Es proposa l'aprovació d'un suplement de crèdit per un import de 208.255,50 euros destinats a finançar l'execució de treballs d'emergència a la urbanització el Bedràs. Atès que en un desplaçament efectuat a la zona, es constata un important descalçament del mur de sosteniment del vial, provocant un esvoranc a la calçada. Es va encarregar un informe tècnic per poder valorar la gravetat de la situació, on s'informava que els treballs s'havien de realitzar de manera immediata pel perill que suposava un possible enfonsament de la zona. És transfereixin crèdits de les partides, construccions a altres edificis

i estudis i projectes d'inversió. Per tant, no s'incrementa l'endeutament. Gràcies, senyor Cònsol.

*Hble. Sr. Cònsol major*

Gràcies Sra. Marfany. Alguna pregunta al respecte? Si Sr. Cairat té la paraula.

*Hble. Sr. Cerni Cairat*

Bé, si abans feia esment a una qüestió com la de la porxada de Candòlich, que no se'ns va informar aquí sí que he de dir que en conversa telefònica el senyor Cònsol ens va comunicar que hi havia hagut aquest esvoranc en aquesta carretera, d'aquesta urbanització El Bedràs i que, per tant, s'havia d'actuar amb celeritat. Amb aquesta qüestió la valoro positivament en el fet de que el Comú ha demostrat reactivitat, però el que si que demanaria és una revisió de l'estat general de les carreteres secundàries, carrers i vials d'urbanitzacions que ja han estat entregades al Comú per tal de saber en quin estat es troben. I sobretot, tenint en compte que a Aixirivall, doncs, més d'una vegada hi ha hagut problemes en aquest sentit per la qüestió de filtracions d'aigua. És més, una demanda en previsió del que ens puguem trobar en el futur i en prevenció que cap altra cosa. Espero, doncs, que ho considerin positivament. Gràcies Sr. Cònsol.

*Hble. Sr. Cònsol major*

Gràcies senyor Cairat, agraeixo que em faci aquesta demanda, perquè si em permet, doncs comentar ho públicament i fer una crida una vegada més al Govern en aquest sentit. Dues coses Primer, doncs, en aquest cas concret, posant en relleu que era una problemàtica oculta, que estava la carretera descalçada per sota i per tant, ni que es fes una revisió ocular periòdica, doncs era una problemàtica que no es veia fins que es va esfondrar un petit tros i a partir d'aquí és quan es va trobar la problemàtica. Dit això, recordarà vostè que des del Comú ja es va traslladar tot un informe al Govern amb uns plànols incidint sobre totes aquelles problemàtiques que hi havien a les carreteres secundàries de la parròquia de més o menys greus i de tot tipus. Si vostè puja com vostè bé diu, amb la carretera d'Aixirivall passat Aixirivall, veurem que la carretera té en diversos punts, una mica com si ja es comença a esfondrar. Per tant, tot això ja vostè ho sap. Sembla que li havia dit que s'havia traslladat al Govern. Sí, és cert que aquest any amb les fases d'entrenament s'ha fet algun repàs en algun d'aquests llocs, tot i així, en queden molts per fer i agraeixo i insisteixo que em permeti avui aquí parlar-ho, perquè no deixa de ser una crida més al Govern que facin el que els hi correspon per competències, que és acabar d'arreglar aquest paviment de les carreteres lauredians. Té la paraula Sr. Cairat.

*Hble. Sr. Cerni Cairat*

Només dir que doncs espero que malgrat es trasllades aquest informe en el seu moment, doncs puguem fer una actualització del mateix per veure l'estat actual i



si hi ha hagut deteriorament o no en aquests punts que feia esment en l'informe traslladat al Govern. Gràcies Senyor Cònsol.

*Hble. Sr. Cònsol major*

Gràcies senyor Cairat, en prenem nota i un cop a l'any es fa perquè és quan es fa la demanda de Govern. Tot i així, quan fem la propera demanda, l'any vinent li farem arribar tant l'informe intern com la demanda que es torni a realitzar.

Dit això, algun comentari més, no doncs s'aprova? *S'aprova per unanimitat.*

Següent punt:

**10. Aprovació, si escau, de l'adjudicació de l'Edicte concurs internacional per la contractació d'una plataforma integral d'administració electrònica pels Comuns d'Ordino, Andorra la Vella i Sant Julià de Lòria**

Passo la paraula a la senyora Marfany.

*Hble. Sra. Maria Angels Marfany*

Gràcies, senyor Cònsol. El mes d'agost es convocà un concurs internacional per al subministrament, instal·lació, posada en funcionament i manteniment d'una plataforma integral d'administració electrònica, digitalització, generació de formularis, registre electrònic d'entrades i sortides, gestió documental, portal de transparència, etc. que compleixi amb els preceptes de la Llei 10/2019 de modificació del Codi de l'Administració i altra normativa aplicable. Aquest concurs internacional, que es va gestionar conjuntament pels comuns d'Ordino, Andorra la Vella i Sant Julià de Lòria i el va licitar el Comú d'Ordino. El mes de setembre d'enguany es va procedir a l'obertura de plecs presentant-se una sola empresa, "SEMIC España", que igualment va ser avaluada i complien tots els criteris. La proposta preveu el projecte de l'any 2022 al 2025, resultant un import pel Comú de Sant Julià de Lòria i per a tot el projecte de 165.319,84 euros. Gràcies, senyor Cònsol.

*Hble. Sr. Cònsol major*

Gràcies, senyora Marfany. No sé si algun Conseller vol afegir alguna cosa a aquest punt de l'ordre del dia, no, s'aprova? *S'aprova per unanimitat.*

Següent punt:

**11. Aprovació, si escau, de l'adjudicació de l'Edicte concurs per a la realització d'un nou tram de xarxa d'aigua potable a l'entrada del dipòsit vell d'Aixirivall i pluvial a la carretera de la Peguera del PK3+425 al PK4+140 de la CS-131 i un tram de xarxa a la carretera dels Cortals de Llumeneres**

Passo la paraula al Sr. Rossend Duró.

*Hble. Sr. Rossend Duró*

Gràcies, senyor Cònsol. Aquí val a dir que aquest Comú té especial atenció i sobretot cura a optimitzar els recursos de primera necessitat com és l'aigua, i gràcies a l'equip de manteniment que tenim del servei d'aigua, estem fent tota la revisió de les xarxes d'aigua potable i es quan ens adonem que hi ha un tram de xarxa d'aigua potable que està molt vella i s'han d'anar arreglant. En aquest cas, i evidentment complint també amb la separativa d'aigües pluvials, n'hem fent periòdicament arranjaments. Val a dir que es proposar adjudicar a l'empresa Progec per un import de 217.748,89 euros. Gràcies, senyor Cònsol.

*Hble. Sr. Cònsol major*

Gràcies, senyor Duró. No sé si algun Conseller vol afegir alguna cosa a aquest punt, no, doncs s'aprova? *S'aprova per unanimitat.*

Següent punt:

**12. Aprovació, si escau, de l'Ordinació reguladora per a l'obtenció de llenya per a ús particular dels boscos de la parròquia**

Aquest punt l'exposaré jo mateix si us sembla bé, Doncs com bé sabeu, i em sembla que també vaig traslladar aquesta ordinació al senyor Cairat. Ja fa algun dia el que es tracta aquí és de posar a disposició dels lauredians majors de 18 anys residents a la parròquia, evidentment, un cert volum, un cert tonatge o pes de llenya dels boscos de la parròquia. Aquesta Ordinació el que havia de fer és regular-ho, crec que ho vam explicar extensament dilluns o dimarts, per tant, no sé si val la pena que allarguem més en aquest punt de l'ordre del dia. En tot cas, no sé si algun Conseller vol afegir algun comentari al respecte. Té la paraula Sr. Cairat.

*Hble. Sr. Cerni Cairat*

Si jo voldria fer un apunt en relació no al contingut mateix i tècnic de l'Ordinació, sinó el fet que malgrat que ens informés en reunió amb vostès, senyors Cònsols, de la voluntat de tirar endavant aquesta Ordinació que no es traslladés amb Comissió de serveis, més que res perquè considero que és el lloc on es poden fer esmenes i es pot aportar diferents punts de vista a aquest tipus d'ordinacions. Com li vam dir en el seu dia i estem d'acord que la gestió forestal per nosaltres també és un punt fonamental de la gestió de Sant Julià de Lòria, però aquí sí, deixi'm dir que sobre la qüestió, doncs, de l'emergència energètica que probablement puguem tenir aquest hivern per la falta de subministrament que es preveu, considero potser un pèl agosarat afirmar, doncs, que això pot ajudar a solucionar la problemàtica, entenent bàsicament que no tots els habitatges tenen llar de foc en aquest cas, i és precisament d'aquesta qüestió que impliqui l'aprofitament forestal. Més enllà d'això, doncs, reitero la necessitat de traslladar en el si de les comissions aquest tipus de documents també perquè es puguin esmenar i opinar sobre ells, res més.

*Hble. Sr. Cònsol major*

Abans de continuar i abans de respondre al senyor Cairat, sí que voldria públicament també agrair a l'ARI la col·laboració que ens han prestat, perquè al final és una Ordenació que hem treballat amb ells als plecs de bases que recolliran els interessats, han estat redactats en la seva totalitat per ARI i per tant, grans professionals, per tant, no qüestionari lluny d'aquí, com vostè deia senyor Cairat, el contingut ni dels plecs ni de l'ordenació, perquè la gent que ho ha fet considero que són prou professionals. Per tant, una vegada més, gràcies al departament de l'ARI. Dit això, ara sí, senyor Cairat, doncs és evident que això afecta o ajuda a aquell que té una llar de foc. És evident, però en tot cas crec que és una ajuda més, és una ajuda que va a favor del tema energètic amb la situació que tenim. Una situació que penso que no s'acabarà pas relativament ràpid. Penso que això s'allargarà i per tant, tot allò que es pugui fer a favor de fer-ho fàcil amb el tema de la problemàtica del que deixo dit i el tema energètic a nivell europeu, penso que està benvingut aquí i a tot arreu. Ajudar a aquell que té una llar de foc, és cert, però bé, en tot cas ajuda a algú, cosa que penso que no està malament. Dit això, algun comentari més? No, doncs s'aprova? *S'aprova per unanimitat.*

Següent punt:

**13. Aprovació definitiva, si escau, d'unes modificacions del Pla d'Ordenació i Urbanisme Parroquial (POUP)**

Passo la paraula al Sr. Carles Felip Pereira.

*Hble. Sr. Carles Felip Pereira*

Gràcies, senyor Cònsol. Vista la Llei qualificada de delimitació de competències dels Comuns del 4 de novembre del 1993, posteriorment modificada. Vista la Llei General d'Ordenació del Territori i Urbanisme del 29 de desembre del 2000 i successives modificacions. Vist l'edecte del 26 de novembre del 2015 pel qual s'aprova, la defineix definitivament la revisió del Pla d'Ordenació i Urbanisme Parroquial de Sant Julià de Lòria. Vist el decret pel qual s'aproven definitivament unes modificacions del POUP, vist que els propietaris de la unitat d'actuació SUNC-01 han demanat la possibilitat d'incloure els usos d'estació de servei i taller de reparació de vehicles en la citada unitat d'actuació.

Vist que els propietaris de les unitats d'actuació SURB-43, SURB-46, SURB-47, SURB-48 i SURB-86 han demanat la preservació de l'espai natural de la zona de la Peguera i la restricció dels seus usos. Vist que els propietaris de la Unitat d'Actuació SURB-32 demanen la divisió de la unitat d'actuació en tres unitats, coincidint amb els límits de propietat degut a que cadascuna d'elles llindant amb la carretera dels Plans. Vist que els propietaris de la unitat d'actuació SUCS-U-19D demanen la divisió de la unitat d'actuació en dues unitats, ja que una de les parcel·les llinda tan sols amb carretera secundària. Vist que de conformitat amb l'article 105 i concordants de la LGOTU, que estableixen el procediment de

modificació del Pla per aquells canvis que no suposen alteració de cap dels continguts essencials del mateix. Vist el Decret del 31/5/22 pel qual s'aprova provisionalment la modificació puntual del POUP parroquial pel que fa als usos de la unitat d'actuació. SUNC-01. Atès l'informe favorable parcial de la de la Comissió Tècnica d'Urbanisme del 28/09/22, així com la Carta del Ministre de Territori i Habitatge, a través de la qual informa que el Govern en la sessió del 5/10/22, ha acordat l'aprovació prèvia de les modificacions del POUP parroquial. I vist tot l'anteriorment exposat, es proposa l'aprovació definitiva d'unes modificacions del POUP parroquial de Sant Julià de Lòria que contemplen el canvi d'usos de les unitats d'actuació SUNC-01, SURB-43, SURB-46, SURB-47, SURB-48 I SURB-86. Gràcies, senyor Cònsol

*Hble. Sr. Cònsol major*

Gràcies senyor Pereira. No sé si es vol afegir algun comentari en aquest punt de l'ordre del dia. No, s'aprova? *S'aprova per unanimitat.*

Següent punt:

**14. Aprovació, si escau, de la modificació del pla parcial de la Unitat d'Actuació SUNC-01**

Passo la paraula al senyor Pereira.

*Hble. Sr. Carles Felip Pereira*

Gràcies, senyor Cònsol. Vist que mitjançant la Resolució número 5772/2014 es va procedir a l'aprovació del Pla Parcial de desenvolupament de la Unitat d'Actuació SUNC-01. Vist que mitjançant la Resolució número 7395/2018 es va procedir a l'aprovació de la modificació del Pla Parcial de desenvolupament de la Unitat d'actuació SUNC-01.

Atès el que disposa l'article 112 de la Llei general del territori i urbanisme i vist tot l'anteriorment exposat, es proposa aprovar la modificació del Pla parcial de la Unitat d'Actuació SUNC-01 amb tots els documents que el componen i aprovar l'exposició pública del mateix durant un termini de 20 dies per a la seva consulta i l'eventual formulació d'al·legacions, i procedir posteriorment al seguiment dels tràmits previstos a la Llei d'ordenació del territori i urbanisme per a la seva aprovació definitiva. Gràcies, senyor Cònsol.

*Hble. Sr. Cònsol major*

Gràcies senyor Pereira. Algun comentari al respecte? No, doncs s'aprova? *S'aprova per unanimitat.*

Següent punt:

**15. Aprovació, si escau de l'Ordinació reguladora per l'autorització de circulació i pràctica de *rollers* a la parròquia**

Passo la paraula a la Sra. Diana Sánchez.

*Hble. Sra. Diana Sánchez*

Gràcies, senyor Cònsol. D'acord amb la Llei qualificada de delimitació de competències dels Comuns del 4 de novembre de 1993 i posteriors modificacions, la Llei 18/2007, del 30 de novembre, d'assignació de carreteres i gestió de la xarxa viària. Posteriors modificacions i la Llei 12/2021 del Codi de circulació. El Comú de Sant Julià de Lòria, conscient dels beneficis que aporta la pràctica de l'esport a la parròquia i l'augment de la demanda del mateix, ha desenvolupat un conjunt d'iniciatives per dinamitzar l'esport i diversificar-lo, comprovant que la petició de la pràctica del *rollers* és una demanda en auge per aquells esportistes que practiquen la disciplina de l'esquí de fons i tenint en compte, a més, que Sant Julià de Lòria compta amb l'únic club d'esquí de fons del país. Atenent a aquesta realitat de la pràctica de *rollers* de la parròquia de Sant Julià de Lòria, la Corporació comunal ha decidit regular la pràctica d'aquest esport en tot el seu àmbit, per tant, es proposa l'aprovació de l'Ordinació reguladora de circulació i pràctica de *rollers* a la parròquia de Sant Julià de Lòria. Gràcies, senyor Cònsol.

*Hble. Sr. Cònsol major*

Gràcies senyora Sánchez. Algun comentari al respecte? No, s'aprova? *S'aprova per unanimitat.*

Últim punt de l'ordre del dia d'avui:

**16. Precs i preguntes**

No hi ha hagut cap pregunta entrada amb anterioritat.

Sense haver-hi res més en l'ordre del dia s'aixeca la sessió, moltes gràcies per la vostra assistència.

P.O. de l'Hble. Comú  
Secretària general

Vist-i-plau  
Cònsol major