

SESSIÓ ORDINÀRIA DEL CONSELL DE COMÚ
DIA 30 DE JUNY DEL 2010

Essent les 19 hores del dia 30 de juny del 2010, es constitueix l'Hble. Comú de la Parròquia de Sant Julià de Lòria en sessió ordinària.

Presideix la sessió l'Hble. Cònsol Major, Sr. Josep PINTAT FORNÉ i l'Hble. Cònsol Menor, Sr. Enric SANGRÀ TOMÀS, i amb l'assistència dels Hbles. Consellers de Comú, Srs. Pere ACHÉ GULIAS, Josep MAJORAL OBIOLS, Enric NAUDI COSTAFREDA, Beatriz LORENZO MARTÍN, Joan Antoni LEÓN PESO, Elisabeth AGUILAR SÁNCHEZ, Oliver ALÍS SALGUERO, Patrick FRASES GARCIA i Joan VIDAL MARTÍNEZ.

S'excusa l'absència de l'Hble. Sra. Maria Jose MARCH VIVES, per trobar-se fora del país.

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i, en el seu cas, aprovació de l'acta de :
 - Sessió ordinària 24/03/10
2. Acords Junta de Govern
3. Seguiment de pressupost
4. Auditories de les societats Camrabassa S.A.U, Sasectur S.A.U. i Escola bressol Laurèdia S.A.U. – any 2009
5. Naturlàndia
6. Aprovació si escau, de la modificació dels estatuts de la societat Sasectur SAU
7. Aprovació si escau, de la modificació de l'article 52 de l'Ordinació de la Funció Pública del Comú de Sant Julià de Lòria
8. Aprovació si escau, del reglament de permisos administratius
9. Aprovació si escau, del reglament de règim intern del Punt Jove Lauredia

Hble. Sr. Cònsol Major

En compliment de l'article 33 del Reglament de funcionament dels Comuns, pregunto als Consellers si desitgen tractar, en el decurs d'aquesta sessió, algun tema que no figuri en l'ordre del dia. Senyors consellers, teniu la paraula.

Bé, si no hi ha cap tema que es vulgui introduir, passarem als punts de l'ordre del dia.

1. Lectura i, en el seu cas, aprovació de l'acta de :

- **Sessió ordinària 24/03/2010**

Hi ha algun comentari al respecte?

S'aprova l'acta?

S'aprova per unanimitat.

Passem al següent punt:

2. Acords Junta de Govern

Hi ha algun Conseller que desitgi fer alguna intervenció? Sr. Vidal, teniu la paraula.

Hble. Sr. Joan Vidal

Sí, bona tarda. En data 27 de gener del 2010, es va publicar un edicte en el BOPA número 6, del 3 de febrer del 2010, per la convocatòria d'un concurs en el qual es volia procedir al reforç del mur ancorat de l'aparcament comunal Camp de Perot. En constatar l'existència de nous elements en el mur ancorat, que no han estat valorats en el dit concurs. La Junta de Govern, en data 4 de maig del 2010, va acordar declarar desert el dit concurs. Posteriorment, en data 11 de maig del 2010, la Junta de Govern va aprovar la publicació d'un nou concurs, que va ser publicat el dia següent en el BOPA número 22, de data 12 de maig del 2010, i finalitzava el termini de presentació d'ofertes el 17 de juny del 2010.

Les nostres preguntes són: considerant que les ofertes ja presentades, qualsevol explicació no afectarà les ofertes que ja han estat presentades al Comú, hem de suposar que l'obra prevista en el primer edicte és la que es preveia dins el pressupost del 2010, i que ha hagut de ser modificada posteriorment, i entenem que a l'alça, ja que s'havien de valorar nous elements que no estaven previstos. Voldríem saber en quins imports aproximadament es valorarà l'increment del cost respecte al valor inicial previst. Pel tipus d'obra de què es tracta, també demanaríem per quan es té previst dites obres, quina durada tindran les obres i quantes places d'aparcament n'afectarà?

Hble. Sr. Josep Majoral

Senyor Cònsol. Sr. Vidal, com vostè bé ha dit, va sortir un primer concurs. Aquest concurs, en el moment dels seus comparatius van sorgir nous elements degut a l'alçada del mur, no contemplada en el projecte inicial. Fruit d'això i degut que modificava substancialment el projecte, si més no, a nivell de preus nous apareguts en el propi pressupost, el Comú va decidir de declarar desert aquest concurs i tornar-lo a treure de nou, incloent dintre d'aquest nou concurs les partides que no havien estat comptades en el primer. És un procediment totalment normal i no hi ha res d'estrany, sinó al contrari, el que s'ha fet és degut que no hi havia un preu comptat, es torna a treure al públic perquè pugui ser comptat.

M'ha demanat a quantes places d'aparcament afectaria això. A nivell d'execució d'obra, està previst executar aquesta obra, podríem dir, per fases, afectant fase per fase, és a dir, s'afectarà unes 4 o 6 places en el començament de l'obra. Un cop aquest tram estigui executat, es rehabilitaran aquestes 6 i se n'afectarà 6 més. Tot això és un tema en què s'ha treballat conjuntament amb el Departament de circulació i aparcaments. No hi ha cap tipus de problema, ha de ser una obra que en principi ha de transcórrer amb tota normalitat.

Ha parlat de terminis i de preus. Miri, a data d'avui, s'està encara en fase de comparatiu d'aquest segon concurs, és a dir, el concurs que hi ha vigent, i l'increment no té per què

ser molt elevat, perquè el que faltava en el primer pressupost era un tema de micropilots, però bé, el preu en data d'avui encara no li puc avançar, perquè, com li he dit, estem en fase de comparatiu. I el termini aproximat, dic bé, aproximat, en base al que es va veure en el primer concurs, estem parlant d'uns 11 mesos.

Hble. Sr. Cònsol Major

Es dona per contestat? Hi ha algun punt més dels acords de junta de govern a comentar?

Hble. Sr. Patrick Frases

No, només que se'ns informi en la pròxima comissió i ja està, per completar el que no ens ha pogut contestar. Ho entenc, és molt recent.

Hble. Sr. Cònsol Major

No hi ha cap més pregunta sobre aquest punt número 2 de l'ordre del dia, no? Doncs passaríem al següent punt

3. Seguiment de pressupost

Hble. Sr. Joan Antoni León

Senyor Cònsol. Bona tarda.

D'acord amb l'article 98 de la Llei de finances comunals, passo a exposar el resultat de l'execució pressupostària corresponent al primer trimestre de l'any 2010. En aquest sentit, en data 31 de març del 2010, s'han liquidat uns ingressos per un import de 2.015.330 € i unes despeses per un import d'1.901.333 €, el que fa un resultat al final d'aquest període d'un superàvit de 113.997 €. Gràcies, senyor Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol Major

Algun Conseller desitja intervenir?

Hble. Sr. Patrick Frases

Sí.

Aquests comptes, que representen el primer trimestre de l'any, no són molt significatius, però cal valorar-ho tot en la seva justa mesura. Els ingressos que actualment només representen el 16% del que s'ha pressupostat esperem que al final se superi, si és possible, la previsió. Pel que fa a la despesa corrent, la despesa de personal, es compleix estrictament la part proporcional prevista, lo qual ja és correcte. Del consum de béns corrents només s'ha executat el 10,9%, que està molt per sota de la part proporcional, si no, no hi hauria superàvit. Pel que fa a les despeses corrents, tal com diu l'informe de l'interventor, només s'ha executat el 7,3% tot i que l'informe diu que, bàsicament, tota aquesta despesa es correspon a subvencions. Si mirem el detall del que ens han adjuntat, a aquesta partida només s'hi han destinat 1.101 €. I això ja és tot el que haig de dir. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol Major

Bé, en aquest punt, només afegir dues coses: una, quan vulgui fer una intervenció, demani directament la paraula al Cònsol, per puntualitzar. I el segon punt és dir que, tots ho sabeu perfectament, la conjuntura econòmica actual amb què ens trobem avui dia, i que el Comú, aquí, realment va fer un esforç substancial respecte al pressupost del 2009 comparat amb el 2008, i hi ha hagut una rebaixada de pressupost d'un 18%, i s'ha procurat anar amb un pressupost equilibrat. I respecte al tancament, doncs estariem a l'entorn d'un 16%, per tant, hi ha un esforç de contenció de la despesa en tots els capítols, i el que estem observant en aquest primer trimestre, és que de moment estem en línia del que hem previst. I de moment, les mesures que s'han adoptat o que s'estan aplicant es van complint.

Només volia fer aquest aclariment.

Següent punt:

4. Auditories de les societats Camprabassa S.A.U, Sasetur S.A.U. i Escola bressol Laurèdia S.A.U. – any 2009

Es transmeten al ple del Comú per a la seva informació i per a la seva posterior aprovació, per tant, podríem començar per l'auditoria de Camprabassa, SAU o els comptes de Camprabassa, SAU de l'any 2009, i cedeixo la paraula als Consellers perquè facin els comentaris que creguin oportuns o aclariments.

Hble. Sr. Patrick Frases

Però em pensava que llegirien algun resum o alguna cosa.

Bé, tradicionalment, els comptes de la societat Escola bressol Laurèdia, SAU no acostumen a fer gaires comentaris, ja que entenem que, per si sola, és deficitària.

Hble. Sr. Cònsol Major

Perdó, que el talli. Comencem una per una o voleu fer les tres de cop?

Hble. Sr. Patrick Frases

Jo ho faig tot. És que em pensava que vostès llegirien un resum, han dit que donaven la paraula.

Hble. Sr. Cònsol Major

No, el resum als consells d'administració. Aquí ja estant aprovats, i s'eleven al ple per a que tothom faci els seus comentaris, tothom ja n'està informat. Llavors, si voleu fer un resum global, bé, o si no, anem una per una, ho puntualitzo per saber si després ho voleu fer global o parcialment.

Hble. Sr. Patrick Frases

En tot cas, el que voldria saber, primer, és si faran algun exposat o alguna cosa.

Hble. Sr. Cònsol Major

No, no, anirem fent les rèpliques en funció del que es vagi dient. Tots coneixem els comptes.

Hble. Sr. Patrick Frases

Val, doncs molt bé. Doncs jo, en tot cas...

Hble. Sr. Cònsol Major

Global ?

Hble. Sr. Patrick Frases

...faré una intervenció de tot.

Hble. Sr. Cònsol Major

Global. Molt bé.

Hble. Sr. Patrick Frases

Bé, torno a començar i començaré per l'escola bressol. Com deia, tradicionalment, els comptes de la societat Escola bressol Laurèdia, SAU no acostumen a fer gaires comentaris, ja que entenem que, per si sola, és deficitària, i que el Comú ha d'informar del dèficit que genera anyalment. El fet que per si, sigui una societat és només per poder driblar les normes de contractació, acomiadaments i compres al qual estaria sotmesa aquesta guarderia la gestiones al Comú. No obstant, hi ha alguna cosa que no deixa de sorprendre'ns i que ens ho diu l'auditoria. Ens presenta un resultat de l'exercici 2009 de 0 euros, quadrat al cèntim, que ni fet expressament. Però resulta que sí que està fet exprés. En els dos exercicis anteriors s'havia agafat la norma de cobrir les pèrdues de la societat amb una ampliació de capital, i ara ens trobem que, aquest any, no es fa una ampliació de capital, sinó que s'atorga una subvenció a l'explotació. I no ha estat fins abans d'ahir, el Consell d'Administració, que se'ns va parlar per primera vegada que el Comú atorgava una subvenció per a l'explotació per un import de 280.881,41 € per quadrar els comptes a 0,0 cèntims. Fins ara, ens insistien que la millor forma per cobrir les pèrdues de la societat era l'ampliació de capital, però ara li atorguen una subvenció. Ara canvien de criteri. N'utilitzen un altre. Bé, la veritat, no ens importa massa. El que és important és que es cobreixi el deute de la societat i ja està. I aquest any volen cobrir el deute amb una ampliació de capital, com que no ens ho acostumen a dir, ja ens ho trobarem en l'auditoria. Però és que resulta que aquests 280.881,41 € de subvenció atorgada no s'han pagat abans del tancament de comptes, i la liquidació pressupostària del primer trimestre, que hem tractat en el punt anterior, encara no estava liquidat, suposant que no saldarà aquest deute fins a final d'any, igual que l'ampliació de capital que es va aprovar l'any anterior, que no es va fer efectiva fins al 22 de desembre, i això que la societat té un deute a curt termini de 286.486,38 €. Per acabar amb aquesta

societat, només comentar que l'informe de l'auditoria és de data 16 d'abril i, per no variar, no se'ns va donar fins al 23 de juny.

Amb la societat Sasectur SAU passa el mateix. Ens presenten uns comptes amb un resultat d'exercici que té un superàvit de 116.267,36 €, però és que aquí no s'ha fet quadrar a zero euros, com a l'escola bressol, perquè aquesta societat també ha obtingut una subvenció per a l'explotació de 360.068,80 € per part del Comú de Sant Julià de Lòria. Per tant, tampoc no s'ha optat per l'ampliació de capital. No hi tornarem, però sí que també ens trobem que el 31 de desembre del 2009 no s'ha desemborsat tampoc aquests 360.000 €. I igual que en la societat anterior, aquesta té un deute a curt termini de 351.403,87 €. Per tant, ara és el Comú qui deu 640.000 € entre l'escola bressol Laurèdia SAU i Sasectur SAU.

Ara passem a Camprabassa SAU. En la darrera sessió del Consell de Comú, del dia 24 de març de 2010, en què es va tractar la liquidació dels comptes de l'exercici 2009 del Comú. Tot i no tenir els comptes de les societats, ens vam llançar a preveure l'endeutament de la societat Camprabassa SAU, que vàrem estimar en més de 8,8 milions d'euros i no ens vam equivocar de gaire, ja que el deute final de la societat és de 8.747.946,78 €. Dit això, voldria recordar-los que, quan vam presentar les auditories de les societats comunals del 2008, en la sessió del Consell de Comú del 30 de juliol del 2009, els vàrem demanar que fossin més rigorosos en el moment de demanar l'auditoria i que aquesta fos més completa, sobretot tenint en compte que hi havia una ampliació de capital prevista properament. Avui analitzem aquesta auditoria i, en el punt següent de l'ordre del dia, justament tractarem aquesta ampliació de capital. I l'auditoria és com les de sempre i, per tant, queda molta informació que no està al descobert i, segurament, perquè vostès és el que volen. Pel que fa a una sèrie d'informacions sobre el deute a entitats de crèdit, no es reflecteix. Una sèrie d'informacions que ja vàrem demanar en la sessió del 30 de juliol del 2009 i que, per tant, segueix oculta, ja que només es menciona l'import del deute i l'entitat amb qui està contret el deute. I no es detallen tots els paràmetres que configuren el mateix per tal de definir la seva quantitat, com l'import inicial del deute, el tipus de finançament, si és un préstec, si és un préstec hipotecari o sota una altra forma, si té garanties o no, la data del seu venciment, si hi ha altres dades d'interès, com carències, revisions, etc., el tipus d'interès, si és fix o variable i, en el cas que sigui variable, com es calcula, l'import dels interessos pagats per aquest préstec en l'exercici actual i l'acumulat, el capital amortitzat en l'exercici i el capital pendent d'amortitzar a llarg i curt termini. No és res d'especial el que es demana. Les auditories, normalment, ho tenen. Vostès sabran per què no volen que surti.

Considerant que era una informació important a tenir, sobretot perquè els futurs accionistes puguin saber on posen els seus diners, ja que la situació actual de la societat és de clara insolvència. El fons de maniobra és de -6 milions d'euros, és a dir, que el deute que ha d'afrontar a curt termini és més elevat que els drets a cobrar a curt termini, el que denota un important problema financer i una clara situació d'insolvència. A més, és una situació que és recurrent i no és la primera vegada que ho diem. I trobem curiós que l'auditor no doni una opinió sobre aquest fet. Durant aquest any, igual que els

anterior, se'ns ha dit, no a nosaltres, sinó a la premsa, que Naturlandia facturava més, que hi passaven més visitants, que l'afluència era cada vegada superior... No els negarem, i és que no ho podem negar, ni negar ni afirmar, perquè aquestes dades, no les tenim. Però el que també és veritat és que els costos també pugen més i també perdem més diners que l'any anterior. Si al 2008 el resultat de l'exercici va ser d'un dèficit de 754.884 €, el del 2009 ha estat un dèficit per un import de -819.963 €. Una vegada més, queda comprovat que només diuen el que els convé. La realitat és que aquesta societat té una inèrcia que fa que cada any es deguin més diners i no aportis cap benefici a Sant Julià de Lòria. Bé, això no és nou, això és el que ha passat cada any: ens diuen que Naturlandia és un èxit, que puja la freqüentació de visitants, es crea una expectativa i, a l'hora de la veritat, el resultat és que cada any perdem més diners. Que vinguin més visitants ens costa més diners i no fa guanyar ni diners a Naturlandia ni als negocis del poble. Recordin el que sempre els hem dit: que si hi hagués un retorn cara als negocis de la parròquia, es podria prendre la decisió d'assumir el risc, però és que, de repercussió al poble, no n'hi ha. I amb aquesta mania que tenen que, en lloc d'aprovar els comptes, s'aprovin aquestes auditories, que només tracten els comptes a grans trets, i que els estats financers mostren que s'adeqüen a la situació financera, econòmica i patrimonial, però no ens dona el detall. Detalls importants per saber quant factura, per exemple, el Tobotronc, els restaurants, la pista de patinatge o altres serveis. I és que, per a qui no s'ho hagi mirat, i l'assistència a la sala en sigui coneixedora, el detall que rebem en aquesta auditoria, si agafem els comptes de resultats i mirem els ingressos d'explotació, hi ha dues partides: import net de xifra de negoci per un import d'1.481.272,03 €, i hi ha l'altra partida, altres ingressos d'explotació, per un import de 131.404,64 €, que dona un resultat d'1.612.676,67 € com a ingressos. I quant factura cada servei o l'atracció Naturlandia? No ho sabem. Com que l'auditor ens posa una nota al costat dels ingressos d'explotació, doncs anem a veure aquesta anotació. La nota número 12, que està en la pàgina 15, d'ingressos d'explotació, que diu: «Quant a la xifra de vendes, l'import del negoci reflecteix els ingressos propis de l'activitat ordinària de Camprabassa. Els altres ingressos d'explotació corresponen, principalment, al lloguer del restaurant. Pel demés, inclouen altres ingressos provinents de les màquines recreatives o de *vending* i del cànon anyal als serveis de neu.» Aquest és tot el detall que se'ns dona sobre els ingressos i aquests se'ns donen sense valors. Francament, molt detallat no és. No hi ha hagut tants tiquets venuts al Tobotronc? Doncs quina vergonya tenen a donar-ho? Per què no ens ho han donat mai? I és que, a més, ens sorprèn que, en el consell d'administració que es va celebrar abans d'ahir, quan se'ls va demanar el detall dels ingressos d'explotació i dels altres ingressos d'explotació, no es van obtenir. Ni els Cònsols, ni el conseller de Finances, ni el conseller delegat, ni el director general ni el director d'explotació no van tenir resposta. No van ser capaços de dir-nos, per exemple, quant va facturar el Tobotronc durant l'any 2009, l'activitat exterior de Naturlandia, i no saben quant factura. Sense comentaris. Fins al desembre del 2008, el valor de fons de comerç de la societat Camprabassa era de 0 euros, i el 31 de desembre del 2010, és d'11.000 €. A la pregunta de com s'ha valorat

aquest increment, tampoc no van ser capaços de respondre. Almenys no es van posar d'acord. El director del projecte deia que corresponia al restaurant; el conseller delegat, a la central de reserves... Vaja, nosaltres ens vam quedar sense saber-ho, perquè vostès tampoc no s'aclareixen. Com tampoc no se'ns ha explicat, malgrat que s'hagi demanat en diverses ocasions, quines són les competències exactes que té el director del projecte, ni el que cobra ni el que ha cobrat, ni altres demandes que hem fet, tant als consells d'administració com per escrit.

Hble. Cònsol Major

Ja esteu? Hi ha algun conseller més que desitgi intervenir?

Hble. Sra. Beatriz Lorenzo

Gràcies, senyor Cònsol.

Bé, primer de tot, volia fer memòria, perquè em sembla que a vegades els consellers de l'oposició els falta una mica, bastant, treure la memòria. Primer de tot, aclarir que vostè, Sr. Frases, acaba de dir que no se'ls va informar fins al consell del mes de juny, del consell d'administració de l'escola bressol, que es faria un equilibri pressupostari mitjançant subvenció. Que era la primera vegada. Li recordo que s'ha de mirar l'acta del mes de desembre del consell d'administració, on se li va explicar. A més a més, perquè sí l'hi vull recordar, també, aquest ha estat un tema que vostè sempre ha tret en el consell d'administració de l'escola bressol: per què s'estava fent mitjançant ampliació de capital aquest equilibri pressupostari i no mitjançant subvenció. I en l'acta del mes de desembre, si no ho recordo malament, del 14 de desembre, se li va dir. I l'altre dia, jo mateixa l'hi vaig recordar quan vostè ho va reclamar. Li vaig dir: «Miri's l'acta del mes de desembre. I allà ja ho tenia, però potser li he de fer memòria. Cap problema, jo l'hi recordo.

Segon: quant a l'auditoria, que diu és del 16 d'abril i que no se li ha passat fins ara. En el primer consell d'administració se li va fer, aquest any, al mes de març. Impossible donar-l'hi. L'altre, l'hem fet al mes de juny. Vull dir, entre dates, evidentment, no l'hi podíem donar, abans d'aquesta. I a més a més, també li vull recordar que el senyor Cònsol li va dir, en aquest consell d'administració, que les auditories, en aquest consell d'administració, no eren necessàries. El que sí era necessari era el control dels comptes anuals. Això sí, però les auditories no, perquè segons la Llei de societats, no es tenen aquests tres criteris que diu la Llei de societats... aquesta empresa. D'acord? I vostè ho va acceptar com a vàlid. Ara, en canvi, es fa el desmemoriat i no se'n recorda, tampoc, d'aquest segon fet. Molt bé, cap problema: l'hi tornem a recordar.

I tercer: vostès sempre estan que no només li passem una auditoria per veure els ingressos i les despeses de les societats. Entre altres coses que vostès tenen, són els pressupostos, que elaborem i que passem pel consell d'administració, que vostès tenen allà detallat què s'ha pressupostat i se'ls explica, perquè a més a més se'ls demana si tenen preguntes, i a més a més, tenen els seguiments pressupostaris, que cada tres mesos se'ls passen en consell d'administració, on surten en què s'han gastat aquelles despeses,

en quin concepte han vingut aquests ingressos... I a més a més, sempre estan els directors per fer qualsevol aclariment que vostès puguin necessitar o nosaltres mateixos. Vull dir que, de fórmules, n'hi ha moltes, però se n'han de recordar. M'agradaria no estar fent sempre de recordatori d'aquestes coses, que vostès també tenen a l'abast i que, quan fem les actes, al consell d'administració, vostès allà no diuen mai res. Quan arriben aquí, sí. Aquí sí que diuen les coses, perquè aquí, del consell, ara, se'ls ha oblidat. Gràcies, senyor Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol Major
Sr. Alís.

Hble. Sr. Oliver Alís
Gràcies, senyor Cònsol.

Només volia afegir a les paraules de la consellera: respecte a la seva demanda dels ingressos detallats i d'aquesta alta pel que fa a l'immobilitzat intangible en l'auditoria d'11.000 €, que diu que va haver-hi tanta diversitat d'opinió al consell d'administració, doncs jo li voldria respondre molt sincerament. Jo els he trucat avui mateix a les 2 del migdia per passar-los aquesta informació detallada, que no m'havien demanat fins la data del consell d'administració. Fins avui no he tingut la documentació, per tant, ahir no els ho podia contestar. Aquesta tarda, havent quedat amb el Sr. Vidal al meu despatx per passar-li tota la informació, el Sr. Vidal m'ha trucat i m'ha dit que no es personava perquè havia de preparar-se la sessió de comú. Doncs igual que vostès es preparen la sessió de comú a darrera hora, que fan tard, em penso, nosaltres rebem la documentació dels nostres tècnics quan ens la poden donar, i ha estat avui que l'hem rebut. Pel que fa a, com diu sempre el Sr. Vidal, per què no em truca el conseller i m'explica les coses abans del consell d'administració i potser ho podré aprovar? Us responc la mateixa cosa, Sr. Vidal: si voleu, em truqueu abans del consell d'administració per al seus dubtes del que es va facturant o el que s'ha facturat detalladament, i jo li contestaré de molt bon grat. Gràcies, senyor Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol Major
Algú més vol intervenir?

Hble. Sr. Patrick Frases
Sí, si us plau.

Hble. Sr. Cònsol Major
Teniu la paraula.

Hble. Sr. Patrick Frases

A veure, potser no tindrem gaire memòria, però se'n recordarà, Sra. Lorenzo, que durant els dos últims anys hem demanat per què es feia ampliació de capital i no es feia

subvenció. Perquè anteriorment, durant aquests dos anys, no era sempre subvenció. Se'ns va dir perquè era millor. Finalment, el dilluns se'ns explica el perquè. Només era en funció de la capacitat de disposició dels diners de les transferències del Govern, si es poden desviar en inversió o empresa. Per tant, fins al dilluns passat no se'ns va explicar. I una cosa és el pressupost i una altra cosa és el seguiment pressupostari. El seguiment pressupostari, vostès ens els donen el primer trimestre, si hi ha sort, el segon, però, en tot cas, el tercer i el quart, no. El tercer, alguna vegada, però el quart no ens l'han donat mai. I no em digui que no, perquè si no, busqui-ho bé, no l'hem tingut mai. Perquè el seguiment del quart trimestre correspondria al tancament, i el tancament, ens el donen amb l'auditoria. No, perdó, rectifico: ens donen el tancament, que per a vostès és l'auditoria, que ens el donen fet el 16 d'abril, però fins al 23 de juny, no l'hem tingut. Miri, li recordo, Sr. Alís, que sempre que hem volgut entrar algun tema en l'ordre del dia del consell de comú, se'ns ha dit que no. Se'ns ha dit que no, perquè se'ns diu: «s'han d'entregar les coses abans i amb temps a tots els consellers perquè s'ho pugui estudiar». Escolti, vostè, des de dilluns, vostès que tenen tota la maquinària del Comú, l'auditor i tot, a disposició, fins avui a les 2 no ens volia donar la documentació, que es va demanar el dilluns. El Sr. Vidal, que estava en el consell d'administració, els va dir: «ho vull abans de dimecres». Abans de dimecres no és avui a les 2, eh. Llavors, els qui fan tard són vostès, perquè tenen la mania de convocar els consells d'administració i després, dos dies més tard, fer el consell de comú. Llavors, vostès no tenen temps de reaccionar. Doncs separin més el temps entre els consells d'administració i els consells de comú i tindran temps de respondre a tot.

Hble. Sr. Cònsol Major

Bé, després de les explicacions, voldria fer una intervenció jo.

Vol intervenir? Està bé, endavant.

Hble. Sr. Joan Vidal

Gràcies, senyor Cònsol.

No s'ha de barrejar el pressupost, em sembla a mi, amb el seguiment pressupostari i amb les auditories, perquè si no, no sé per què es fan les auditories. No ho entenc. Jo no ho sé, però, Oliver, no és res personal. I et dic Oliver, no et dic Sr. Alís, encara que et sembla que hi ha alguna cosa personal. I no hi ha res personal. El meu company Patrick ho va dir clarament: fem-ho una mica més espaiat, que no passa res. Prepareu-ho amb una mica més de temps, que ja m'heu explicat varies vegades que teniu el temps que teniu i que es preparen com es preparen. Parleu, per favor, amb els directors que teniu, que jo hi parlo, amb els directors que teniu, i no em diuen el que em dieu vosaltres. O sigui, parleu més amb els directors i prepareu-ho. Fem un calendari de quan s'han de celebrar els consells d'administració, tal com marquen els estatuts, si s'han de celebrar cada tres mesos, doncs marquem cada tres mesos. Així ells tindran temps per preparar-ho. No fer-los-hi preparar de pressa i corrent a última hora, i del que es vulgui, i així nosaltres podem tenir la documentació abans, pugui trucar o pugui venir. Tot i que la

majoria sou vosaltres, nosaltres som la minoria, penso que si jo estigués en la majoria i estigués manant, intentaria donar-vos-ho tot —perquè això ho hem parlat més d'una vegada amb el Patrick—, tot el que tinguéssim, i no haver d'anar a demanar-la o plorar. Per favor. I si espaiem una mica més, com ha dit el Patrick, consells d'administració, que també es van endarrerir tres dies perquè jo marxava. Així ho dic: jo marxava, em sembla marxava un cap de setmana, era el meu sant i tenia un pont i puc marxar, llavors, tampoc no hi entrarem, perquè si s'hagués celebrat el dijous dia 2, o el divendres dia 25, a celebrar-se el dilluns, i llavors al cap de dos dies, el consell de comú, i que si ens ho hem de preparar a última hora em sembla que clar, dec viure de l'aire del cel, perquè no dec treballar. Jo he de treballar i he de fitxar. Cada dia. Tenim el temps que tenim per preparar-nos els consells d'administració. Som dos, no en som deu, i ja està. I Oliver, el que vull, que no sigui res, perquè he arribat a un punt que em sembla que és alguna cosa personal. I no és res personal. Gràcies, senyor Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol Major

Endavant, Sr. Alís.

Hble. Sr. Oliver Alís

Gràcies, senyor Cònsol.

Bé jo us diré Sr. Vidal, perquè no em preocupa cap mica que em dieu Oliver en la sessió de comú, però us diré Sr. Vidal, pel respecte que es mereix la institució, encara que no càpiga dins cap normativa. El que li volia dir és que, òbviament, no barregem ni pressupostos, ni seguiment de pressupost, ni auditories. Justament, nosaltres no ho barregem. Vostès han introduït la barreja dins aquesta aprovació. D'altra banda, dir-li que bé, com vostè ja ha dit, i ho estava apuntant mentre vostè ho deia, en aquesta ocasió, més que mai, hem convocat els consells d'administració quan a vostè li ha anat bé. Li hem respectat el seu calendari de vacances o de ponts o de festius, i li hem convocat quan a vostè li va bé. Què més vol, Sr. Vidal? A més, si no es pot mirar un consell d'administració, que són dos, que jo me'n preparo dos, també, i sóc una persona, no sóc deu, en quatre dies, no ho sé, si segueix tot el curs polític del Comú de Sant Julià de Lòria, Sr. Vidal, però em penso que en quatre dies té llargament el temps de preparar-se aquest consell d'administració i revisar-lo. Gràcies, senyor Cònsol.

Hble. Sr. Patrick Frases

Escolti'm, a veure, jo ho tancaré aquí, perquè això ja són discussions que, la veritat, no valen per a res. Però el que vostè diu que es posposa un consell d'administració perquè el Sr. Vidal se'n va de vacances, això no és cert. El que passa és que vostès es van donar compte que si, vostès comptaven que li donarien la documentació dos dies abans del consell de comú, i llavors, si ell marxava, no se li hauria donat, per tant, no es podia celebrar, perquè no s'havien complert les normes que tenim que en tres dies s'ha de donar la documentació. Per això es va posposar, no per respecte del seu calendari i punyetes d'aquestes. I quan vostè diu que vostè ha de preparar dos i vostè sol, miri, no

em faci riure. Vostè té tota una estructura, té dues empreses al darrere, més els auditors a la seva disposició per preparar les coses. Nosaltres sí que som dos.

Hble. Sr. Cònsol Major

Bé, si em permeteu, intervindrè jo per fer una mica el resum del que són els comptes, perquè si no, es crea una confusió. A veure, els comptes que presenten les societats. En aquest moment, ha entrat en vigor al país tota una nova legislació, i el que s'està fent, en aquest cas, tant per a l'escola bressol laurèdia SAU com per a Sasectur SAU, com Camprabassa SAU, s'està presentant una memòria adjunta, que és la quina fa la que elabora el consell d'administració, i aquí està tot detallat i està tot explicat, i inclús hi ha un nou document, que és l'estat de flux d'efectiu. Val a dir, tal com ha dit la Sra. Lorenzo, que tal com contempla la Llei i el Reglament, hi ha tres requisits, que a vegades han de concórrer dos d'ells perquè s'hagi de poder fer una auditoria, i és que hi hagi que la societat tingui actius superant els tres milions d'euros, que tingui una facturació superior a sis milions d'euros, o que hi hagi més de 25 empleats. Aquest requisit de 25 empleats, el compleix tant Sasectur SAU com l'escola bressol Laurèdia SAU, però no *concorreixen* cap dels altres, diguem-ne, requisits. Per tant, l'auditoria per a aquestes societats no seria necessària, i l'auditoria es fa per a més seguretat, perquè els comptes que es presentin tothom estigui assabentat. I prova d'això, és que, en l'últim consell d'administració, i els comptes aquests també s'han de signar. Crec que no vau agrair-ho, perquè amb l'escola bressol laurèdia SAU, si no m'equivoco, us vau abstenir, amb Sasectur SAU us vau abstenir i amb Camprabassa SAU vau votar en contra. Però, en canvi, les memòries que presenta la societat, que formulen els administradors, i els administradors són la gent que estem en el consell d'administració, en el qual hi sou vosaltres, perquè puguin ser presentades a Govern les vau signar. Doncs, per tant, jo entenc que tota aquesta documentació que us hem presentat us dona suficient seguretat. Per tant, tot el que s'ha dit aquí, ho deixaria així. Entrem més concret en el tema de Camprabassa SAU, i en el primer punt jo sí que voldria fer la següent referència abans de passar ja al que és el tema del punt següent. I és que, en tots els informes d'auditoria, jo em remeto, que aquí també s'ha obviat de dir el que diuen els auditors, que és en el punt de l'opinió de l'informe de l'auditoria, en el seu punt 5, i el cito «Els estats financers adjunts mostren adequadament la situació financera i econòmica i patrimonial de la societat.» Fi de citació. Per tant, són auditories clares i netes. Entrant dins Camprabassa SAU, jo hi afegiria, en aquesta citació, i la complemento dient que aquesta també reflecteix la voluntat de la majoria del Comú i del nostre grup polític, que no és altra que l'expressada en el nostre programa electoral, d'un conjunt de mesures per impulsar l'economia. Els números són els quins són, però a Naturlandia s'han creat 26 llocs nous de treball des de l'any 2006; s'ha generat una activitat als 236 proveïdors que formen part de Camprabassa l'any 2009, per un import de 2 milions d'euros; s'ha complementat l'oferta turística dels 309 clients que ha captat la central de reserves, i entre ells hi ha comerços i hotels de la parròquia i de tot el país. Prova d'això, us en puc llegir uns quants: Hotansa, l'Anyós Park, Carlemany, l'hotel Carlton Plaza, l'hotel

Coma, hotel Comabella, Comtes d'Urgell, Coprínceps, Cosmos, l'Isard, Diplomàtic, Castellciutat, el Serrat, l'Espel, Heredia, Novotel, la Cabana, l'hotel del Marge, hotel Grau Roig, Husa, Imperial, i podria continuar amb més exemples. Això són clients que estan relacionats amb Camprabassa. S'han implementat, des de l'any 2006, inversions per 8.254.790 €, amb el recolzament del sistema bancari andorrà per promoure el projecte. I ho dic així de clar, perquè si no, no hi hauria hagut aquest recolzament. S'ha creat una nova oferta turística que compta, en l'actualitat, amb més de 150.000 visitants, que es troba en fase de creixement i dins una conjuntura econòmica complexa. I des d'aquí, el meu agraïment a tots els implicats en el projecte, que veuen, que creuen i desitgen, amb accions i fets per part de les administracions, amb l'anhel de millorar la conjuntura econòmica actual i fer créixer el país. I això sí que ho volia fer constar. I a partir d'aquí, podem passar al següent punt, que és Naturlandia. Moltes gràcies.

Hble. Sr. Patrick Frases

Senyor Cònsol, puc fer una petita intervenció?

Hble. Sr. Cònsol Major

Sí, la pot fer ara o després, com vulgui.

Hble. Sr. Patrick Frases

A veure, no posem en dubte, i jo ja ho he dit en la meua intervenció, que l'auditoria reflecteix la realitat. Ho hem dit, i he citat les mateixes paraules que ha citat vostè. L'únic que posem en dubte nosaltres és la gestió. I la gestió de Camprabassa SAU, pel seu resultat i per la seva activitat. L'escola bressol, vostè ho pot confirmar, que d'oposició a la gestió de l'escola bressol, no n'hi ha. No ens hi oposem, a la gestió. Els hi posem moltes traves, a la gestió? Demanem, se'ns informa i ja està. I sempre els diem a tot que sí. En els comptes, ens hem abstingut. Hem firmat la memòria doncs perquè la memòria, no dubtem que no reflecteixi a realitat I ja l'hi he dit: nosaltres, del que dubtem és de com es fan les coses. I l'hi repeteixo: vostès ens justifiquen que la memòria que ens van passar, que és la memòria que va anar a Govern, doncs això no és la contrarietat. No és un resum de la contrarietat. Jo, aquí, tinc una auditoria. Si ho volen, els l'ensenyaré, i no té res a veure amb la que ens presenten vostès. I és una entitat molt més petita que Camprabassa SAU, per descomptat.

Hble. Sr. Cònsol Major

Molt bé. Sense cap més comentari. Ja l'hi he dit abans en el punt anterior. Passarem al punt següent, que és Naturlandia. I en aquest punt sotmetrem a votació la proposta d'ampliació de capital i votarem la proposta que fa el consell d'administració de Camprabassa SAU.

Hble. Sr. Patrick Frases

Senyor Cònsol, no hem votat les auditories.

Hble. Sr. Cònsol Major

Es donen per informats. Si voleu, les podem passar a votar. A veure, teniu els resultats, del consell d'administració.

S'aproven els resultats de:

- l'Escola bressol laurèdia SAU i els comptes de l'escola bressol laurèdia SAU? Vots a favor? Abstencions? *S'aproven per 9 vots a favor i 2 abstencions.*
- Sasectur SAU? Vots a favor? Abstencions o vots en contra? *S'aproven per 9 vots a favor i 2 abstencions.*
- Camprabassa SAU? Vots a favor? Nou. Vots en contra? *S'aproven per 9 vots a favor i 2 en contra..*

Passem al punt següent:

5. Naturlandia.

En aquest punt sotmetem al consell de comú la proposta que va fer el consell d'administració, que és l'ampliació de capital. La senyora secretària llegirà la proposta que fa el consell d'administració al ple del Comú i, seguidament, els acords que ha de prendre el ple del Comú, i després passarem al debat. Gràcies.

Senyora secretària, teniu la paraula.

Senyora Secretària

Moltes gràcies, senyor Cònsol i bona tarda.

Proposta d'ampliació de capital de CAMPRABASSA, SAU:

L'inversió prevista en la zona del planell del Conangle, a fi de completar un dels pols d'atracció de Naturlandia, en concret el parc temàtic d'animals, juntament amb tots els edificis, infraestructures tècniques, acondicionaments d'aparcaments, xarxes de serveis ..etc, ascendeix a la quantitat de 11.902.164,25 euros, tal com es detalla a continuació :

Inversions:

IMPORTS

<i>Observatori animal :</i>	<i>4.686.239,11 euros</i>
<i>Edificis temàtics i serveis :</i>	<i>4.190.318,00 euros</i>
<i>Ampliació aparcament:</i>	<i>987.244,44 euros</i>
<i>Xarxes i sanejaments:</i>	<i>636.838,64 euros</i>
<i>Infraestructures aigua,elèctriques:</i>	<i>710.422,69 euros</i>
<i>Embelliment i ajardinaments:</i>	<i>169.166,19 euros</i>
<i>Senyalística i escenografia:</i>	<i>521.935,18 euros</i>
<i>Total inversió</i>	<i>11.902.164,25 euros</i>

Tots aquest lots d'obra han estat revisats i ajustats per la propietat delegada nomenada en l'últim consell d'administració. Veure informe adjunt. (document 1)

Paral·lelament juntament amb el Director del projecte, el Director General de Camprabassa, SAU – segons informe adjunt (document 2)- i la propietat delegada s'ha plantejat el desenvolupament de tot aquest projecte d'inversió en diferents fases, que

permeten assolir els objectius establert en el pla estratègic, tot i modulant les necessitats de finançament extern, tenint present la conjuntura econòmica actual.

La fase 1: comporta la creació de tot l'observatori d'animals, ossos, llops, rapinyaires, llúdrigues, zona pastoralisme, l'amfiteatre amb el seu edifici annex de recuperació de fauna salvatge i multiús, així com la primera fase de les corresponents infraestructures de xarxes d'aigües, elèctriques...etc, juntament amb l'adequació dels espais d'aparcament actual. Aquesta fase implica una inversió de 4.686.239,11 d'euros. I permetrà l'obertura de l'observatori a finals de l'any 2011.

La fase 2 i 3 importen respectivament 3.743.231 euros i 3.472.694 euros. Comporten el posicionament dels edificis on aniran ubicats el restaurant, les botigues, les sales polivalents, així com l'ampliació del futur aparcament amb totes les obres d'infraestructura i xarxes necessàries corresponents a aquestes fases així com l'embelliment i ajardinament i la corresponent senyalística i escenografia.

Tenint present tot l'exposat es proposa dins el marc dels acords adoptats el 27 de juliol del 2007, que el consell d'administració acordi sotmetre a l'aprovació de la Junta General Universal Extraordinària així com al Ple del Comú l'aprovació de:

1.- Deixar nul i sense efecte, en concret l'acord 3.6 pres en data 27 de juliol del 2007 quin establia que :

“S'acorda sotmetre a la Junta General Extraordinària l'ampliació del capital de CAMPRABASSA, S.A. i promoure la subscripció i col·locació directa o indirecta de com a mínim 280.000 accions noves al preu mínim de 35 € per acció per tal que el Comú segueixi disposant com a mínim del 51% del capital de CAMPRABASSA, S.A.

Ensems, es proposa que s'acordi que en la referida col·locació, es reservi un tram de com a mínim 50.000 accions per les persones físiques o jurídiques amb domicili a la Parròquia de Sant Julià de Lòria. Les referides persones podran subscriure a la vegada aquest tram i el tram general amb les mateixes condicions que tots els subscriptors. Les accions reservades per aquest tram que no hagin estat subscrietes quedaran integrades en el tram de subscripció general.”

2.- Aprovar l'ampliació del capital de CAMPRABASSA, S.A.U per un import de 4.700.000 euros i promoure la subscripció i col·locació directa o indirecta de 134.286 accions noves al preu de 35 Euros per acció per tal que el Comú segueixi disposant de més del 51% del capital de CAMPRABASSA, S.A.U., en concret un 72,55% de conformitat amb l'oferta i les característiques d'emissió i les condicions particulars que s'adjunten – (document 3).

En finalitzar aquesta operació el capital de la societat serà de 17.120.100 euros.

Ensems, s'acorda que en la referida col·locació, es reservi un tram de 20.000 accions per les persones físiques o jurídiques amb domicili a la Parròquia de Sant Julià de Lòria. Les referides persones podran subscriure a la vegada aquest tram i el tram general amb les mateixes condicions que tots els subscriptors. Les accions reservades per aquest tram que no hagin estat subscrietes quedaran integrades en el tram de subscripció general.

L'inici de l'emissió de les accions serà en el moment de la publicació del corresponent edicte al butlletí Oficial del Principat d'Andorra – en principi previst per al 7 de juliol del 2010- i finalitzarà el proper dia 30 de novembre del 2010.

3.- El Comú haurà de renunciar als drets de preferent adquisició del percentatge d'accions que s'obra a subscripció i col·locació de capital particular de CAMPRABASSA, S.A.U.

4.- Per a la realització dels tràmits administratius i l'atorgament de la corresponent escriptura pública, es faculta al Cònsol Major, President de la societat, i Cònsol Menor, Vicepresident, indistintament, perquè puguin atorgar i signar tots els documents que siguin necessaris.

I ara, la proposta és la següent.

Vist l'acord setè del punt núm. 7 de l'ordre del dia de la sessió de Comú de data 26 de juny del 2007, quin establia, concretament, que :

“S'acorda facultar als representants del Comú en el si de l'accionariat de CAMPRABASSA, S.A. per a promoure la subscripció i col·locació directa o indirecta com a màxim del 49% de les accions per l'ampliació del capital de CAMPRABASSA, S.A. essent el preu mínim de l'acció de 35.- euros cadascuna.

Explicació preu, aquí estarà oberta criteris d'adjudicació.

A tal efecte, el Comú acorda renunciar als drets de preferent adquisició del percentatge d'accions que s'obri a subscripció i col·locació a capital particular de CAMPRABASSA, S.A.

Els representants del Comú en el si de CAMPRABASSA, S.A., vetllaran per tal que en la referida col·locació, es reservi un tram de com a mínim 50.000 accions per les persones físiques o jurídiques amb domicili a la Parròquia de Sant Julià de Lòria. Les referides persones podran subscriure a la vegada aquest tram i el tram general amb les mateixes condicions que tots els subscriptors. Les accions reservades per aquest tram que no hagin estat subscrietes quedaran integrades en el tram de subscripció general.”

Vist l'acord del Consell d'Administració de data 28 juny del 2010,

Es proposa que el Ple de Comú acordi :

1.- Deixar nul i sense efecte, l'acord setè del punt núm. 7 del Consell de Comú de data 26 de juny del 2007 més amunt esmentat.

2.-Aprovar l'ampliació del capital de CAMPRABASSA, S.A.U per un import de 4.700.000 euros i promoure la subscripció i col·locació directa o indirecta de 134.286 accions noves al preu de 35 Euros per acció per tal que el Comú segueixi disposant de més del 51% del capital de CAMPRABASSA, S.A.U., en concret un 72,55% de conformitat amb l'oferta i les característiques d'emissió i les condicions particulars que s'adjunten (document 3).

En finalitzar aquesta operació el capital de la societat serà de 17.120.100 euros.

A tal efecte, el Comú acorda renunciar als drets de preferent adquisició del percentatge d'accions que s'obri a subscripció i col·locació a capital particular de CAMPRABASSA, S.A.U.

CAMPBABASSA, S.A.U., vetllarà per tal que en la referida col·locació, es reservi un tram de 20.000 accions per les persones físiques o jurídiques amb domicili a la Parròquia de Sant Julià de Lòria. Les referides persones podran subscriure a la vegada aquest tram i el tram general amb les mateixes condicions que tots els subscriptors. Les accions reservades per aquest tram que no hagin estat subscrietes quedaran integrades en el tram de subscripció general.

L'inici de l'emissió de les accions serà en el moment de la publicació del corresponent edicte al butlletí Oficial del Principat d'Andorra – en principi previst per al 7 de juliol del 2010- i finalitzarà el proper dia 30 de novembre del 2010.

3.- Sotmetre a la corresponent Junta General Universal Extraordinària de CAMPBABASSA, SAU els presents acords.

4.- Per a la realització dels tràmits administratius i l'atorgament de la corresponent escriptura pública, es faculta al Cònsol Major, President de la societat, i Cònsol Menor, Vicepresident, indistintament, perquè puguin atorgar i signar tots els documents que siguin necessaris.

Hble. Sr. Cònsol Major

Molt bé. senyors Consellers, teniu la paraula.

Hble. Sr. Patrick Frases

Senyor Cònsol.

Cada vegada que es tracta de l'ampliació de capital de Naturlàndia, ens vénen amb novetats que no es corresponen al que es van comprometre al seu dia. L'11 de desembre del 2006, es va fer una reunió informativa per presentar el projecte als ciutadans. Un any més tard, ja al final del seu primer mandat, i en plena campanya electoral, es va fer ús del Comú per difondre per part del programa d'Unió Laurediana. Es va publicar un butlletí especial del *Punt Comú*, dedicat a Naturlàndia, i acompanyat d'un CD i el manual de l'inversor, en què figurava una explicació del projecte, un parell d'actuacions, unes projeccions economicofinanceres. En aquest document, que és amb el que es va comprometre davant la ciutadania de Sant Julià de Lòria, es preveia que el projecte total de Naturlàndia estaria acabat per a l'1 de juliol del 2009, és a dir, que demà hauria de fer un any que hauria de funcionar amb totes les fases acabades, i que, per tant, com tots sabem, no s'ha complert. L'ampliació de capital estava prevista que s'acabés al setembre del 2007. I ara, pel que sembla, aquesta començarà la setmana vinent i s'acabarà el 30 de novembre del 2010, és a dir, que avui posem el rellotge a zero, amb tres anys de retard. Les inversions que es preveien al 2007 estaven valorades en una mica més de 16 milions d'euros, i ara és de menys de 12 milions d'euros, sense que es doni cap explicació a ningú, ja que, si hi sumem el cost del Tobotronic, que al seu moment estava valorat en 3 milions d'euros, i que va costar prop de 4 milions, encara falta 1 milió d'euros de previsió inicial. Per tant, no es donen els detalls dels canvis que s'efectuen. Si no hi ha canvis, ens estan dient que els costos de la construcció, en 4 anys, han tingut una deflació d'aproximadament un 7%, una notícia que no hem sentit

mai que estigui passant a Andorra. En el cas que hi hagi, realment, un reajustament de preus, l'enginyeria que ha fet l'estudi de costos ha valorat que es vol pagar part de l'obra en accions? Han tingut en compte que les empreses treballen per facturar diners, i si es paga en espècie, el preu no serà el mateix? Com tampoc quadraria si fem cas de les declaracions del Cònsol Menor, quan diu que el dèficit de quasi 8,8 milions d'euros corresponen a inversió. Si no, ens aniríem a una inversió que superaria els 20 milions d'euros. L'ampliació de capital inicialment prevista era de 9,8 milions d'euros, amb 280.000 accions a 35 €. I ara, es farà una emissió de 134.286 accions a 35 €, que per a vostès representa 4.700.000 €, i per a nosaltres representa 4.700.010 €, i això, perquè ara han decidit que el projecte de Naturlandia es faci en tres fases. I la primera fase, si és la que ens hem de creure, s'acabarà, com no podia ser d'una altra manera, el desembre del 2011. Mirin, si una cosa sí que ens creiem és que la inauguració es farà al desembre del 2011. I és més, en el darrer consell de Comú vam fer un pronòstic i no ens vam equivocar. I ara farem un altre pronòstic, i no creguin que ens equivoquem de gaire: la inauguració de la primera fase de Naturlandia es farà durant la setmana abans del dia de les eleccions comunals, estigui acabat o no. Encara que portin un retard de varis mesos, la inauguració se celebrarà igualment en la data que nosaltres pronostiquem. Ara, això, ja ens ho coneixem. Ja ho vàrem veure durant la campanya electoral passada, i admetem que fer aquest pronòstic no té massa mèrit, ja que és fàcilment endevinable. En tot cas, el que queda clar és que la seva promesa electoral que al juny del 2009 estaria acabat no s'ha complert ni es complirà durant el que queda del seu mandat. I l'únic que es farà és passar-li el mort al Comú que s'haurà escollit 3 o 4 dies després de la inauguració de la primera fase i s'hauran d'espavilar amb un projecte que no se'l creuen vostès i que només fan per la seva tossuderia. En el comunicat que s'hauria d'aprovar avui, diuen que les persones interessades a participar en la present subscripció poden retirar la documentació al servei de tràmits del Comú de Sant Julià de Lòria i consultar la documentació següent: l'estat de comptes auditats de l'any 2009 i l'estat de comptes del primer quadrimestre del 2010. L'estat de comptes auditats del 2009, és cert, i és clar que s'han d'ensenyar, però no és el material suficient per incentivar la compra d'accions. Més aviat, el contrari. I l'estat de comptes provisionals del primer quadrimestre d'enguany, tot i que sembla que hi hagi una millora, només confirma que el deute continua creixent. I si fem cas de l'informe de la direcció general, ens diu que en la temporada alta, el Tobotronc ja està al màxim del seu aforament, el que dificultarà que el compte d'explotació per a l'any vinent tingui una millora substancial respecte al d'aquest any. Per als qui mostrin un interès en la subscripció d'accions, se'ns diu que la documentació que es podrà retirar és l'oferta i característiques de l'emissió pública d'accions, la sol·licitud de subscripció pública d'accions i les condicions particulars. No se'n facilitarà cap més, tal com ens varen confirmar en el darrer consell d'administració de Camprabassa SAU. Francament, no demostren massa interès a col·locar totes les accions. I, més que inversors, ens sembla que vagin a la recerca de jugadors de loteria. El mateix dia que vaig rebre la documentació de la sessió del consell d'avui, vaig anar a demanar al Comú un manual de l'inversor, el que es va fer arribar a totes les cases de

Sant Julià de Lòria durant la campanya electoral i que està datat del maig del 2007, i resulta que no n'hi havia cap a disposició de ningú. Resulta que la quinzena d'exemplars que feia uns dies encara se'n disposava s'havien entregat al Cònsol Menor, i que potser en podria trobar a la deixalleria. Bé, vaig haver de buscar l'exemplar que jo tenia guardat, i l'he pogut tornar a mirar i tornar a visualitzar el vídeo, perquè, certament, ha estat molt interessant repassar tres anys i mig més tard. El que és cert és que aquest manual ha quedat completament desfasat, tant en projecte com en calendari, com en esquema financer, com en les projeccions economicofinanceres. Per tant, és normal que no es torni a lliurar ara. En el projecte, tant en el manual com en el vídeo, deia que el projecte Naturlandia s'emmarca en cinc grans pols perfectament complementaris i interconnectats. I un d'aquests grans pols era el camp de tir. I diem "era", perquè ja fa temps que el director del projecte, que avui encara no sabem quines són exactament les seves competències i, de pas, tampoc no sabem quant ha cobrat fins ara ni el que està cobrant actualment, ja va dir que l'activitat del camp de tir no era compatible amb el concepte de Naturlandia, i això que era, cito textualment: «perfectament complementaris i interconnectats». Si ens mirem el *timing* previst, ens veiem obligats a viatjar en el temps i tornar al juny del 2007, ja que fa un any que totes les fases haurien d'estar acabades. I ara hauria d'estar funcionant a ple rendiment. I no és fins ara que ha de començar l'ampliació de capital, i es preveu començar la primera de les tres fases en què han tingut que subdividir el projecte. L'esquema financer, ja ho hem dit, encara està per fer, i s'executarà el 48% del que estava previst inicialment. Ja ho hem dit, per tant, no hi tornarem. En els òrgans de gestió, estava previst que estiguessin compostos per set consellers: quatre membres del Comú i tres nomenats pels inversors privats, una proporció que s'ajustava a la distribució del capital del 51% del Comú i 49% els inversors privats. Ara no sabem si es mantindrà aquesta distribució en el consell d'administració, o i en tindran 3, 2, 1 o cap representant per part dels particulars. Tampoc no en diuen res. En les projeccions economicofinanceres, no es corresponen a les que s'han executat fins ara ni a les que es poden realitzar a partir del 2011, quan s'acabi la primera fase. Per tant, trobem que, per la seva part, són molt poc curiosos per no haver actualitzat aquestes dades per tal d'intentar, almenys, maquillar el seu projecte. Donar a conèixer el *planning* actualitzat, quan es preveu començar i acabar la segona i tercera fase, quan es preveu fer l'ampliació de capital que resta per completar l'ampliació de capital prevista, quines projeccions d'ingressos i despeses tenen per als propers anys. En el Manual de l'inversor del maig del 2007, es parlava d'una rendibilitat del 13,20% i un *payback* del 14,5 anys, i que es començarien a cobrar dividends a partir del cinquè any. Fins i tot es parlava de constituir unes reserves elevades per finançar el giny mecànic connectant Sant Julià de Lòria amb el planell de Conangle. Ara, què hi ha de tot això? No en diuen res. No ho saben. No ho han previst? Potser no han tingut temps, en aquests 3 anys, per analitzar-ho? El que sí que veiem i esperem que sigui vigent és que mantingui el compromís que va prendre el Cònsol en aquesta sala, en el transcurs de la sessió del 26 de juny del 2007, que si no es té el finançament privat suficient en l'ampliació de capital de Naturlandia, no tirarà

endavant. I entenem que ha de ser així, ja que les condicions particulars de la subscripció pública d'accions diu, en l'apartat 6è: «davant el supòsit que no s'arribi a subscriure la totalitat de les accions, Camprabassa SAU es reserva el dret de no dur a terme l'emissió pública d'accions sense que hi hagi lloc a cap tipus d'indemnització.» El problema és el mateix que li vàrem plantejar aquell mateix 26 de juny de 2007: quin és el llindar per decidir si es tirarà endavant o no l'ampliació de capital? Ja que si els privats no cobreixen aquesta ampliació, hauria de ser el Comú qui hi hauria de fer front, i justament, les finances comunals no estan per a massa alegries. I l'endeutament de les societats, actualment, ja és de quasi 8,8 milions d'euros, per tant, seria important saber quin és el topall per saber si l'ampliació de capital tira endavant o no. I és important prendre aquesta decisió, ja que, tal com diuen les condicions particulars, en el seu apartat 10è, «el subscriptor és conscient que tota inversió comporta un risc». El que no sabem és fins a quin punt la majoria comunal és conscient d'aquest risc i fins a quin punt vol prendre el risc que pugui afectar en els anys futurs les finances comunals. Gràcies, senyor Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol Major

Molt bé. Hi ha alguna intervenció més? Sr. Alís.

Hble. Sr. Oliver Alís

Bé, doncs, Sr. Frases, jo entenc molt bé que vostès hagin de conservar el seu espai polític, però demostra, una vegada més, molt poca voluntat i interès de participar en el creixement del país i el desenvolupament econòmic de la parròquia. El seu posicionament respecte a projectes claus d'obertura, com aquest, i en podria citar d'altres que tots coneixem, intentant parilitzar-los i posant tants pals a les rodes, tant com poden, és clarament una imatge gràfica del que volen per a la nostra ciutadania: un NO al seu desenvolupament, un NO a la seva evolució, un NO rotund que tinguin noves perspectives de negoci, un mercat laboral estable i un creixement econòmic raonable. Cal que remarquem, companys consellers, que des de la creació de Naturlandia s'han injectat directament en el mercat andorrà centenars de milers d'euros, que van directament destinats al consum intern, tant en concepte de nòmines, en materials de consum de Naturlandia, en subministraments, així com en serveis de diversitat d'empreses, tant de la parròquia com de la resta del país. Aquest consum generat és el que permet contribuir al creixement, tant econòmic com social, en termes de conservació de llocs de treball del nostre país, que ens els temps que corren tanta falta ens fan. Vostès demostren, una vegada més, amb el seu criteri, que no tenen ni programa ni voluntat de dotar la població de possibilitats d'evolució, ni tan sols en respecten l'*aplastant* demanda dels lauredians i lauredianes, en les passades eleccions, de passar una fase de desenvolupament econòmic i de creixement de la nostra parròquia. Paral·lelament, en cap moment no se'ls ha sentit en aquesta sala presentar propostes, ni tan sols contrapropostes, a la majoria, ni en el camp urbanístic, econòmic, cultural, esportiu, turístic o comercial. El seu tarannà ha estat sempre, i veig que continua essent,

una vegada més, del tot destructiu, recolzant-se en la demagògia, amagant-se darrere d'excuses per argumentar el seu vot, utilitzant la crítica fàcil i sempre emprant la política del NO. Gràcies, senyor Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol Major

Algun conseller desitja intervenir més?

Hble. Sra. Beatriz Lorenzo

Si Gràcies, senyor Cònsol. Sí, jo només volia recordar una cosa. El nostre lema electoral va ser «Fets en positiu». Aquest programa electoral, que parlava del projecte de desenvolupament econòmic i recordo això: la meva vida política o la nostra vida política, perquè a mi, entrar en la meva vida personal o la dels meus companys no m'agrada entrar. Aquí venim a parlar de la nostra vida política i del que podem fer amb els nostres objectius, pels quals ens van votar els nostres electors. De res més. I els «fets en positiu» vol dir més de 150.000 persones que han passat per aquest projecte —això és dues vegades la població d'Andorra— en menys d'un any i mig. Vull dir, són moltes persones, diners que s'han quedat a la parròquia i arreu, també al país, perquè és un projecte de país, i no ho hem d'oblidar mai. Més de 26 persones que estan treballant en aquest projecte, d'acord? I a més a més, més de 300 empreses col·laboradores, com ho ha recordat abans el senyor Cònsol. Això és el que ens ha de quedar: fets en positiu com aquests. D'acord? Això és el que porta el nostre programa electoral.

Hble. Sr. Patrick Frases

Bé, Sra. Lorenzo, la campanya electoral no ha començat encara, ja ho faran un cop facin la inauguració de la primera fase, al desembre del 2011. I vostè, Sr. Alís, només es mira el melic. I només es pensa que el que vostè diu o el que vostè i els seus, diuen o pensen és bo, només pensen que *lo* seu és bo, *lo* dels altres no val res. Ha dit una sèrie de coses que no és cert. Ens acusen que nosaltres estem en contra del creixement econòmic i aquestes coses, tenen una mania, sempre, d'acusar-nos que estem en contra de l'educació, de la cultura. Escoltin, no estem en contra d'això, estem en contra de la seva gestió. Nosaltres no ho fariem com vostès. Déu me'n guard! Nosaltres el que volíem era que la inversió es fes al centre del poble, no a 15 km, dalt de la muntanya. I això, ho hem deixat molt clar i ho diem cada vegada. La inversió, tots aquests milions que s'han abocat allà a Naturlandia, si s'haguessin abocat aquí, al centre del poble, la situació solvent de Sant Julià de Lòria seria bastant més diferent. Quan diu que nosaltres no fem cap proposta. Miri, li recordaré, que les nostres propostes no han interessat mai. La Sra. Lorenzo ha dit fa un moment que nosaltres, de propostes, no en fem mai, no tenim projectes, no sé què, bé és la seva opinió, la qual, per descomptat, no comparteixo. Però li recordaré una proposta que vam fer, que se'ns va tenir marejant uns dies, i és que vam parlar amb els Cònsols, de parlar del nostre projecte al Prat Gran, i nosaltres, per la nostra part, vam començar-ho a preparar. Vam dedicar el nostre temps, al final, per a res, perquè quan vam dir «escoltin, d'això, quan en parlem?», «pues no, la veritat és que no

ens interessa». Aquesta va ser la resposta. O sigui, no em demani que faci propostes, perquè no serveix de res.

Hble. Sr. Cònsol Major
Alguna intervenció més?

Hble. Sr. Cònsol Menor

Bé, Sr. Frases, una vegada més, vostès ens decepcionen amb el seu exposat, que voldria ser crític, però que únicament deixa constància del tarannà negatiu i demagògic que els caracteritza des del principi. Això sí, com sempre, complint al peu de la lletra amb el guió que li entreguen prèviament, que és el que estan fent sempre. Escolti, Sr. Frases, ja que vostè sempre em contempla dins les seves oratòries, a les sessions del Comú, permeti'm que avui sigui jo qui li faci un balanç polític de les no aportacions de Segle21 des de l'any 2004 fins ara. En la primera legislatura, vostès es van estrenar com a oposició, mai millor dit, perquè en tot moment la seva aportació va ser sempre la política del NO. I entre altres exemples, d'això li mencionaré uns quants, no al pla d'urbanisme, no a la ubicació de la nova escola bressol, no a la política de fires, no a l'agermanament de Calonge, no a la remodelació del centre esportiu, no a la presentació del projecte de Naturlandia, no al traçat del nou vial. I també no a l'aprovació de cap dels pressupostos presentats any rere any. Van arribar les eleccions, que ens vam permetre revalidar àmpliament un segon mandat, i vostès varen confirmar la seva política d'oposició, sense més, amb un programa negre sobre el blanc, i ho dic bé, negre sobre el blanc, basat en els seus arguments del NO. Afortunadament, el poble és savi i va triar a qui renovar-li la responsabilitat de governar al Comú, amb el resultat per tots conegut i del qual, per cert, va quedar constància que vostès no només van continuar a l'oposició, sinó que, a més, van perdre un conseller, i avui tan sols són dos en lloc de tres.

Al principi del segon mandat, vostès ens varen dir que no serien l'oposició, sinó que es volien dir la minoria. I és veritat que era un canvi de denominació lògic, a la vista dels vots que vostès varen tenir. Però tot i aquest canvi, durant aquest segon mandat, la seva política destructiva és idèntica a la de la legislatura anterior. Però de res no ens hem d'estranyar, perquè està molt clar que els qui fan els guions són els mateixos d'abans. Ara, també, continuen amb a política del NO, però encara més demagògica. Continuen els nos als pressupostos, continuen les maniobres fosques pressionant el govern del PS perquè aturés les obres del nou vial, que li recordo que no és el vial de Sant Julià de Lòria, sinó el vial que permetrà la descongestió del trànsit del centre de la nostra parròquia, donant més seguretat als vianants i aportant una millora substancial als visitants i habitants del Principat d'Andorra.

Sr. Frases, jo em pregunto: com gosa dir, i dic "com gosa dir", que no està completament d'acord, no està completament content de la paralització feta pel Govern de la fase 1 i 2, i que l'Executiu hauria d'haver fet és, també, aturar les obres de les fases 3 i 4. Això és inacceptable. Criticar l'esforç que va fer el Comú conjuntament amb

els veïns per signar un acord per desenvolupar a la plaça major i l'ampliació de la Universitat d'Andorra amb el Govern anterior. Com és possible que també posi en dubte aquest acord? I també em demano per què posa pals a les rodes al pla especial dels Horts del Riu, que permetrà, entre altres beneficis, desenvolupar tota una nova zona a Sant Julià de Lòria. I com no, oposant-se, com sempre, a una realitat que és avui, i és del que estàvem parlant ara, l'ecoparc temàtic dels Pirineus, que és Naturlandia i això és una icona. N'han parlat els consellers, la consellera, el senyor Cònsol, és una icona d'aquest país. Abans Sant Julià de Lòria no estava al mapa. Avui en dia, Sant Julià de Lòria està al mapa. I amb 150.000 persones que han pujat. Aquest any hi ha una previsió de 200.000 persones, hi ha una previsió de facturar 2 milions d'euros. Per a vostès això no significa res? I no és veritat, volen veure els murs i els transformen a la seva manera. I és veritat que a totes les empreses, al començament, hi ha una inversió que s'ha de fer. És veritat que a les empreses els costa al principi, però aquest any, i no ho dubti, aquesta empresa donarà cèntims i donarà calés. I per a això ja hi ha el director general, que ho valora i ho ha de veure també. El que passa és que vostè parla del que vol, com sempre. També, quan vam presentar el nou projecte, que sempre estem dient, va dir no a la directora en funcions, va dir no al nou director general, que està aquí present, i buscant sempre defectes allà on no n'hi ha, que l'única cosa que fan és això. I ho sento dir-ho, amb tota la confiança que tenim, però l'hi puc dir. I ara hem vist que, amb l'ampliació de capital que avui aprovarem, continuen tenint el seu no corresponent, que suposo que no votaran que sí. O si no, em sorprendrien agradablement, i tant de bo votin que sí. Escoltin, Sr. Frases i Sr. Vidal, en la primera legislatura vostès eren l'oposició, i en aquesta són la minoria. Desconec si vostès o el seu grup es tornaran a presentar. Això, ja els ho comunicaran, que tampoc no ho decidiran vostès. Però amb aquesta política que han mantingut fins al dia d'avui, potser no seran ni oposició ni minoria. I llavors, parafrasejant una mica la popular pel·lícula, només seran allò que el vent es va emportar.

Hble. Sr. Cònsol Major

Alguna altra intervenció?

Hble. Sr. Patrick Frases

Senyor Cònsol.

A veure, Sr. Sangrà, no a les seves propostes no, no és veritat. I això ho sap. És no a les seves imposicions. Sempre, sempre ens han imposat les coses. Nosaltres ens vam oferir des del principi a participar amb vostès, i els vam oferir entrar a la junta de govern per treballar conjuntament, i vostès no ho van acceptar. És cert, nosaltres som un menys, vostès, un més, però la qualitat del treball tampoc no ha millorat. Vostès ens volen, bé, vostè també està en plena campanya electoral, ja està fent balanços, ja està atacant els adversaris. Bé, jo només he vingut a parlar de temes de gestió del Comú, que és el que ens toca avui aquí, i no cal que ens doni mèrits d'haver parat el túnel o no. Això és un mèrit del Cap de Govern o del Ministre corresponent, nosaltres no estem al Govern. I

respecte als acords signats, ja els vam qüestionar al seu moment la seva legitimitat, d'un Govern en funcions que es va dedicar a signar convenis a tort i a dret amb els Comuns afins al seu partit. I a mi, la veritat, em cansa molt sentir cada vegada que vostès han posat Sant Julià de Lòria al mapa. Escolti'm, Sant Julià de Lòria fa molts dies que està al mapa, no es doni aquest mèrit, que no és de vostè.

Hble. Sr. Cònsol Major

Sr. Vidal.

Hble. Sr. Joan Vidal

Gràcies, senyor Cònsol.

Per un moment, Sr. Sangrà, dir que aquí a l'oposició o a la minoria, només hi ha el meu company, Patrick Frases, però he vist que també hi sóc. El tema que portem un guió, res de res. Ningú no ens fa el guió, ens el treballem nosaltres. I qui més el treballa és el Patrick, o sigui que ningú no ens comanda, com es vol fer entendre. El tema del vial, gràcies, perquè, després d'unes declaracions, el senyor Cònsol vaig veure que em donava una importància que, si vull, puc parar el vial. Som importants, vés per on. De moment, no l'hem parat. De moment, estan començant ja a barrinar. Amb el tema de la plaça major, no sé, em sembla que mai, en les reunions que hàgim pogut tenir, i estem barrejant, si els ha tingut el Patrick, jo, en les reunions que he pogut tenir, no hem parlat mai malament del projecte aquest. No tan sols això, sinó que vam dir que ens semblava bé aquest projecte. Els Horts del Riu, tampoc, no ho sé, és que no hi veig jo on ens hi hem oposat nosaltres. És que nosaltres no estem al consell. Al consell hi ha uns senyors, i nosaltres formem part d'aquesta plataforma, que es diu APC, i no sé per què barregem aquí el tema nacional amb el comunal, però bé, ja que ho heu començat, doncs continuarem. No tan sols que nosaltres no tenim un conseller general. Naturlandia jo ja no en parlaria més. Vull dir, deixem-ho estar, Naturlandia. I ara sí que no voldria que s'enfadés, Sr. Sangrà, o Enric, no m'agradaria que t'enfadessis. Abans de començar aquesta segona legislatura, la qual vau guanyar per golejada, com esteu dient, i que ho reconec. Jo ho reconec i no m'amago. Però vostè, o tu, em vas dir, o em va dir, que la política ni li anava ni li venia. I ja li dic: no s'enfadi, o no t'enfadis, Enric, perquè si hem de dir-nos les veritats, ens les diem. Per això estem aquí. Llavors, només va dient els nos: nos, nos. Vam fer la llista l'any passat dels sis, també: sí, sí, sí. I n'hi ha més que no pas nos. No diem que no a tot. I és així. I haurem de tornar a fer la llista i portar-la, perquè veig que la memòria a nosaltres ens falla, però a vosaltres encara us falla més. Perquè dir no, no, no, no... molt bé. I el sí? Diguem-ne algun, també. Diguem *lo bo* i *lo dolent*. Gràcies, senyor Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol Major

Sr. Sangrà.

Hble. Sr. Cònsol Menor

Mira, per acabar i per al·lusions, no. Primerament, no m' enfado pel que dius, al revés, no. Si vam fer una xerrada de la política, m'agrada més o m'agrada menys, jo m'he considerat sempre un empresari, i li vaig dir que jo estava en la política com a empresari. I vull fer i desenvolupar i ajudar a desenvolupar la parròquia, cosa que vostès no fan. Ni en política ni com a empresaris. Això per començar. Llavors, a partir d'aquí, tot el que m'està dient que el que dic jo del no, del no, del no... com volen acceptar coses si no han aprovat mai cap pressupost de cap mena? Per fer coses es necessita aprovar un pressupost. No sé com ho fan a casa seva, però vostè cobra cada mes. Si no cobrés cada mes, no podria gastar. Ja sé que després em diran que el volen aprovar per parts. Els pressupostos, o s'aproven o no s'aproven. I és la política que estem fent.

Hble. Sr. Cònsol Major

Sr. Frases.

Hble. Sr. Patrick Frases

Sí, gràcies, senyor Cònsol. Miri, els pressupostos, ni els hem aprovat ni els aprovarem. No els hi hem aprovat, perquè se'ns han imposat sempre. Els comptes, no els hem aprovat, i això em tranquil·litza, perquè no som còmplices del forat que han fet vostès en les dues legislatures que portem. Estem arribant al sostre d'endeutament, si no l'hem passat ja. Per tant, em considero lliure de poder dir que jo no sóc còmplice d'aquesta gestió.

Hble. Sr. Cònsol Menor

I joestic content que no sigui còmplice i que no ens acompanyi.

Hble. Sr. Cònsol Major

Hi ha alguna intervenció més per part d'algun conseller?

A mi sí m'agradaria fer una intervenció referent al tema de Naturlandia i fer-ho constar en acta. Permetin-me, senyors consellers, que abans d'entrar a votar l'ampliació de capital de Naturlandia realitzi una sèrie de reflexions globals. A partir de mitjans 2006, l'economia mundial està experimentant un canvi del seu cicle, submergint la majoria dels països en una forta crisi econòmica, originada per la crisi dels mercats financers internacionals. I com a conseqüència, s'ha produït i es produeix una pèrdua de confiança dels inversors i consumidors a nivell global, fet que, des de l'inici d'aquesta crisi, s'han vist importants davallades del PIB en totes les economies avançades. Europa no n'és aliè i, per tant, als nostres països veïns la recessió és profunda. El creixement s'ha reduït, estancat o, inclús, en decreixement degut a la caiguda del consum, la inversió i les importacions, i això, en tots els sectors de l'economia, tot i amb l'adopció de les mesures de política econòmica més energètiques. Com estem veient en aquests països, és probable que la crisi s'allargui i no es vegi un fi immediat. Andorra, dins aquest entorn mencionat, també s'ha vist plenament afectada. Som un país dependent del nostre entorn, en el marc d'una economia globalitzada i competitiva. I per

consegüent, la disminució del consum, especialment vinculat al turisme, que és un dels nostres pilars fonamentals de l'economia del país, ens ha conduït a aquesta situació. Per tant, és bàsic focalitzar i realitzar els esforços en la millora i l'eficiència de la competitivitat dels nostres sectors econòmics, que han estat claus en el desenvolupament de l'economia en els darrers anys, com són el turisme, el comerç, l'immobiliari..., per citar-ne algun d'ells, preservant la millor qualitat del servei i, sobretot, fomentant la innovació i la implementació de tot un conjunt de mesures que permetin consolidar el nostre coneixement a partir d'un model de finances públiques sanejades, de programes i d'estímul fiscal, entre altres mesures. Tenint present tot aquest escenari actual, que s'albirava ja a mitjans del 2006, varen concórrer en els primers comicis, sotmetent tot un conjunt d'accions programàtiques en aquest sentit. Naturlandia és una d'aquestes propostes adaptades a les noves tendències del turisme, desplaçaments curts, escalonats al llarg de l'any, en base a la recerca de noves sensacions i emocions, essent interactius i no passius. Tenint present aquesta tendència, juntament amb la davallada de la moneda euro, la crisi comporta que els turistes cerquin destins més propis dels seus nuclis, que compleixin amb les expectatives citades. I això, per a Andorra, és una oportunitat, si adaptem la nostra oferta. Des de l'inici del projecte, hem vist com les nostres expectatives s'han anat assolint. La xifra de facturació ha anat creixent any rere any, passant de 256.000 euros l'any 2006 a 1.600.000 l'any 2009, amb les previsions de tancament el 2010 superiors als 2.000.000 d'euros. D'aquestes xifres, s'han assolit degut a l'important número de visitants que vénen al país, i que avui dia puguen a Naturlandia, convertint-se cada dia més com un reclam, com un destí prop de les grans ciutats que ens envolten. Tots els projectes d'inversió, per esdevenir un autèntic motor econòmic i ser rendibles, necessiten un període de maduració. I més complicat es fa quan s'està immers dins d'una conjuntura econòmica com la que ens envolta. Però, tot i així, durant el primer quadrimestre del 2010, ens trobem en el punt d'equilibri de l'empresa, quasi amb el 50% de la facturació assolida l'any 2009, i amb uns recursos generats o *cash flow* positiu. Paral·lelament, Naturlandia ha comportat la creació de nous llocs de treball, tot generant efectes indirectes a totes les empreses de serveis que han tingut relació amb Camprabassa SAU. Des de la majoria del Comú, el nostre ferm convenciment que, un cop estigui consolidat el projecte, s'assoliran tots els resultats previstos, tant directes com indirectes. I el nostre més ferm convenciment d'haver contribuït a reforçar el nostre teixit productiu del nostre país. D'aquí que avui, en aquest acte, sotmetem a la votació la proposta d'obertura de capital de la societat de Camprabassa SAU als privats per un import de 4.700.000 € a l'emissió pública de 134.286 accions al preu de 35 €, corresponent al valor nominal de les mateixes. Amb aquesta operació, Camprabassa SAU continua essent una societat pública, amb el 72,55% del capital del Comú, i quasi el 23% dels privats. Aquesta ampliació permetrà continuar amb el desplegament del projecte de Naturlandia amb la ubicació al planell del Conangle del futur observatori d'animals, complementant l'actual oferta, consolidant el fons de comerç ja generat, amb les inversions fetes actualment pel Comú i complir les expectatives establertes de ser un projecte rendible, un referent de país i, en

concret, de Sant Julià de Lòria. La conjuntura econòmica actual ens fa ser prudents en impulsar més inversió, però posant la necessària per crear un altre pol d'atracció. D'aquí, el fasejament del projecte del parc temàtic del planell de Conangle, i que s'anirà implementant en futures obertures de capital, generant, en cadascuna d'elles, noves ofertes i innovacions. Però, probablement, tota aquesta ampliació s'encamina dins les accions que està duent el Comú a la recerca d'inversors permet desenvolupar altres pols d'activitat, com el Centre d'entrenament en altura i el potenciament de la zona coneguda com camp base o camp de tir, que, com bé sabeu, són actius que posseeix Camprabassa SAU, i que està previst que s'explotin en règim de concessió. No càpiga cap dubte en el nostre més ferm convenciment de continuar creixent amb pas ferm i decidit.

I ara procedirem a la votació dels següents punts, que ha donat lectura la senyora secretària, i que passaré a llegir i escoltarem individualment.

Primer punt: Deixar nul i sense efecte l'acord del 7è punt, número 7, del consell de comú de data 26 de juny del 2007, més amunt esmentat i que s'ha donat lectura.

Vots a favor? Vots en contra?

S'aproven per 9 vots a favor i 2 vots en contra.

Segon punt: Aprovació de l'ampliació de capital de Camprabassa SAU per un import de 4.700.000 € i promoure la subscripció i col·locació directa o indirecta de 134.286 accions noves al preu de 35 € per acció per tal que el Comú segueixi disposant de més del 51% del capital de Camprabassa SAU, en concret, el 72,55%, de conformitat amb l'oferta i les característiques de l'emissió i les condicions particulars que s'adjunten (document 3).

En finalitzar aquesta operació, el capital social de la societat serà de 17.120.100 € i, a tal efecte, el Comú acorda renunciar al dret preferent d'adquisició dels percentatges adjunts que s'obrin a la subscripció i col·locació de capital de particulars de Camprabassa SAU. Camprabassa SAU vetllarà per tal que en la referida col·locació es reservi un tram de 20.000 accions per a les persones físiques o jurídiques amb domicili a la parròquia de Sant Julià de Lòria. Les referides persones podran subscriure, a la vegada, aquest tram i el tram general en les mateixes condicions que tenen els subscriptors. Les accions reservades per a aquest tram que no hagin estat subscrietes quedaran integrades en el tram de subscripció general. L'inici de l'emissió de les accions serà en el moment de la publicació del corresponent edicte en el *Butlletí Oficial del Principat d'Andorra*, en principi, previst per al 7 de juliol del 2010, i finalitzarà el proper 30 de novembre de 2010.

Vots a favor de l'aprovació d'aquest acord? Vots en contra?

S'aproven per 9 vots a favor i 2 vots en contra.

Tercer punt: Sotmetre a la corresponent junta general universal extraordinària de Camprabassa SAU els presents acords. Vots a favor? Vots en contra? Abstencions?

S'aproven per 9 vots a favor i 2 abstencions..

I punt quatre: Per a la realització dels tràmits administratius i l'atorgament de la corresponent escriptura pública, es faculta el Cònsol Major, president de la societat, i el cònsol menor, vicepresident, indistintament, perquè puguin atorgar i signar tots els documents que siguin necessaris.

Vots a favor? Vots en contra? Abstencions?

S'aproven per 9 vots a favor i 2 abstencions.

Molt bé. Passarem al següent punt de l'ordre del dia:

6. Aprovació si escau, de la modificació dels estatuts de la societat Sasectur SAU

Hi ha algun comentari al respecte? Tots sou coneixedors d'aquesta modificació?

Hble. Sr. Cònsol Major

Donem lectura i passarem a la votació.

Senyora Secretària

1. Modificació de l'article 1.- *Denominació social*, el qual quedarà redactat com segueix :

“Amb la denominació de “SOCIETAT D'ACTIVITATS SOCIALS, ESPORTIVES I CULTURALS DE SANT JULIÀ DE LÒRIA, SAU – SASECTUR, SAU es constitueix una societat mercantil pública de l'article 4 de la Llei General de les Finances Públiques participada majoritàriament pel Comú de Sant Julià de Lòria, l'actuació de la qual es desenvolupa d'acord amb les normes del dret privat, sense perjudici de romandre sotmesa al control financer en els termes establerts pels articles 39 i concordants de la Llei General de les Finances Públiques, que es regirà pels presents Estatuts, i per la legislació i reglamentació en cada moment vigent.”

2. Modificació, l'article 2.- *Objecte social*, el qual quedarà redactat com segueix:

“1.- La societat té per objecte la realització, l'organització i/o col·laboració en tota mena de manifestacions o activitats de caràcter esportiu, de lleure i similars, tant per adults com per infants.

2.- Per portar a termes aquest objecte, la Societat pot adquirir béns mobles i immobles, contractar o subcontractar tot tipus d'activitats i de serveis sempre i quan guardin relació amb el seu objecte social.

3.- La Societat pot realitzar igualment totes quantes activitats i operacions siguin accessòries o complementàries a l'objecte indicat.

4.- Podrà també realitzar propostes al Comú de Sant Julià de Lòria tendents a millorar el desenvolupament de dita explotació.”

3. Facultar els Hbles. *Senyors Cònsol Major i el Cònsol Menor del Comú de Sant Julià de Lòria per tal que qualsevol d'ells pugui atorgar els documents públics i privats necessaris o convenients per a l'execució i la constància de tot el que s'ha decidit, incloses les escriptures d'esmena, aclariment o rectificació que siguin necessàries.*

Hble. Sr. Cònsol Major

Molt bé, després de la lectura de les modificacions, sotmeto a votació. S'aprova la modificació dels estatuts? Vots a favor?

S'aprova per unanimitat.

S'aprova facultar els Cònsols Major i Menor per tal que es puguin atorgar tots els documents privats necessaris?

Vots a favor?

S'aprova per unanimitat.

7. Aprovació si escau, de la modificació de l'article 52 de l'Ordinació de la Funció Pública del Comú de Sant Julià de Lòria

Senyors consellers, teniu la paraula.

Hble. Sra. Beatriz Lorenzo

Gràcies, senyor Cònsol.

Bé, passem a modificar l'article 52 de l'Ordinació de la funció pública del Comú de Sant Julià de Lòria. Com ja sabeu, en data 3 de febrer, en reunió de Cònsols es va acordar la unificació de criteris a l'hora d'atorgar permisos administratius al personal de l'Administració pública. El que anem a aprovar és la modificació, que permeti fer-ho via reglament, que és el següent punt, que passarem a explicar després. I passo a llegir el punt que anem a rectificar.

Es proposa aprovar la modificació de l'article 52 de l'Ordinació de la funció pública del Comú de Sant Julià de Lòria, que queda redactat com segueix: «Els treballadors del Comú de Sant Julià de Lòria, sempre que no hi hagi raons de servei públic que ho impedeixin, poden obtenir permisos administratius en els casos i en les condicions detallades en el corresponent reglament. Mitjançant el corresponent reglament, s'establiran les condicions d'obtenció dels permisos administratius».

Hble. Sr. Cònsol Major

Hi ha algun altre senyor Conseller que vulgui intervenir? Passem a la votació d'aquestes modificacions. S'aproven?

Vots a favor?

S'aprova per unanimitat.

Passem al següent punt:

8. Aprovació si escau, del reglament de permisos administratius

Senyora Consellera, si voleu fer algun comentari.

Hble. Sra. Beatriz Lorenzo

Sí. Com ja acabo d'explicar anteriorment, és aquesta modificació el que es va aprovar i unificar en la reunió de cònsols, en data 3 de febrer, i que els senyors de la minoria també tenen. Que encara espero resposta, per això. Encara estic esperant que a l'acte m'aprovin el Reglament de permisos administratius, malgrat que és una reunió i decisió de Cònsols que s'ha decidit fer a tot el país, i no només en aquesta parròquia. Però encara espero resposta. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol Major

Algun conseller més desitja intervenir? Sr. Frases.

Hble. Sr. Patrick Frases

Sí. En tot cas, dirigeixi's a la seva directora, que sí que li vaig contestar. Per e-mail, tal com vam quedar.

Hble. Sr. Cònsol Major

Alguna intervenció més?

Hble. Sr. Joan Vidal

Sra. Lorenzo, jo no he contestat, m'ho he mirat, li he dit al meu company que estava molt bé. A partir d'aquí, esperava el dia d'avui doncs per aprovar-ho, ja està.

Hble. Sr. Cònsol Major

Alguna intervenció més? Molt bé, doncs passem a la seva votació. S'aprova el Reglament de permisos administratius? Vots a favor?

S'aprova per unanimitat.

Passem al següent punt:

9. Aprovació si escau, del reglament de règim intern del Punt Jove Lauredià

Aprovació, si s'escau, del Reglament del règim intern del Punt Jove Lauredià.

Senyora Consellera, si voleu comentar-ho.

Hble. Sra. Beatriz Lorenzo

Sí. com en anteriors reglaments que s'han anat aprovant al llarg d'aquest consolat, aquest reglament el que representa és una eina més de compromís amb els parroquians i amb la ciutadania de la parròquia de Sant Julià de Lòria i, en general, de la resta d'usuaris que vulguin venir a fer ús d'aquest espai. Com sempre, volem ser clars, transparents i mostrar quines són les regles del joc, les normatives que hem de fer servir a l'hora d'utilitzar els espais i, com no podem trobar, com ja han pogut veure, els objectius, les funcions, les activitats a desenvolupar, els serveis que pot oferir el Punt Jove a la nostra joventut, la de la parròquia principalment, però, com ja saben, estan convidats també d'altres parròquies, i així em consta que es fa sovint. El règim de convivència, la gestió pressupostària, el règim sancionador, el règim intern quant a

horaris d'obertura, activitats organitzades, normes generals, el personal i les seves funcions. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol Major

Molt bé. Algun conseller més desitja intervenir? Sr. Frases.

Hble. Sr. Patrick Frases

Sí. Sra. Lorenzo, li indico que, en el mail que no li han passat, també vam donar el nostre suport a aquest reglament. I, Sr. Sangrà, si fa el recompte d'avui, veurà que hi ha més vots que sí que no. Comenci a fer la suma.

Hble. Sr. Cònsol Major

Ara sí. Sr. Sangrà.

Hble. Sr. Cònsol Menor

Li agraeixo la seva aportació, però bé, si fem l'inventari, que el podríem fer millor, hi ha els punts importants, que és de sensibilitat i desenvolupament de la parròquia. En això, vostès, mai no hi participen.

Hble. Sr. Patrick Frases

Suposo que es refereix a aquells punts que ens volen imposar cada vegada i que no podem parlar-ne mai tranquil·lament, no?

Hble. Sr. Cònsol Major

Jo crec que el debat ja està fora del marc d'això. Per tant, passem a l'aprovació, si s'escau, del Reglament del règim intern del Punt Jove Lauredià. Vots a favor?

S'aprova per unanimitat.

No havent-hi cap més tema a tractar, s'aixeca la sessió. Moltes gràcies per la vostra assistència a tots plegats.